

ENT-DGPJ/2019/1744  
28/02/2019

200460-10085250



15038/16.8T8PRT

R E 5 7 2 0 7 3 7 6 5 P T

Exmo(a) Senhor(a)  
Diretor do  
Gabinete de Direito Europeu do Ministério da Justiça  
Direcção Geral da Política da Justiça  
Av<sup>a</sup> D. João II, N<sup>o</sup>1.08.01 E, Ed. H, Piso 2/3  
1990-097 Lisboa

Processo: 15038/16.8T8PRT	Ação de Processo Comum	Referência: 401548521 Data: 25-02-2019
Autor: Ministério Público e outro(s)...		

**Assunto:** Despacho

Fica notificado, V. EX<sup>a</sup>, para os efeitos previstos na Portaria n<sup>o</sup> 1093/95, de 06 de setembro, da certidão de sentença, com a respetiva nota de trânsito em julgado.

A Oficial de Justiça,

Maria Helena C. C. Correia



**Tribunal Judicial da Comarca do Porto**

**Juízo Local Cível do Porto - Juiz 2**

Palácio da Justiça, Campo dos Mártires da Pátria  
4099-012 Porto

Telef: 220949400 Fax: 220949509 Mail: porto.judicial@tribunais.org.pt

**CERTIDÃO**

Maria Helena C. C. Correia, Escrivã Adjunta, do Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Juízo Local Cível do Porto - Juiz 2:

CERTIFICA que, neste Tribunal e Juízo correm termos uns autos de Ação de Processo Comum, com o nº 15038/16.8T8PRT, em que são:

**Autor: Ministério Público em Representação do Estado**

**Réu: Banco Comercial Português, S.A., NIF - 501525882, domicílio: Praça D. João I, Nº 28, 4000-295 Porto**

MAIS CERTIFICA que as cópias da sentença juntas e que fazem parte integrante desta certidão, estão conforme os originais constantes dos autos, pelo que vão autenticadas com o selo branco em uso nesta Secretaria.-----

CERTIFICA-SE AINDA, que a sentença transitou 04/02/2019.-----

É quanto me cumpre certificar em face do que dos autos consta e aos quais me reporto em caso de dúvida, destinando-se a presente a ser remetida ao Gabinete de Direito Europeu do Ministério da Justiça.-----

A presente certidão vai por mim assinada e autenticada.

Porto, 25-02-2019  
N/Referência: 401547739

A-Oficial de Justiça,

Maria Helena C. C. Correia



**Tribunal Judicial da Comarca do Porto**

**Juízo Local Cível do Porto - Juiz 2**

Palácio da Justiça, Campo dos Mártires da Pátria  
4099-012 Porto

Telef: 220949400 Fax: 220949509 Mail: porto.judicial@tribunais.org.pt

Proc. nº 15038/16.8T8PRT

Ação de Processo Comum

393331059

**CONCLUSÃO - 04-06-2018**

*(Termo eletrónico elaborado por Escrivão Auxiliar Teresa Ferreira)*

=CLS=

Processo n.15038/16.8T8PRT

**SENTENÇA**

**A/RELATÓRIO**

Ministério Público ao abrigo do disposto nos artigos 25º e 26º, nº 1, al. c) do regime jurídico das cláusulas contratuais gerais, instituído pelo DL n.º 446/85, de 25/10 (com as alterações introduzidas pelos DL n.ºs 220/95, de 31/8, 249/99, de 07/7 e 323/2001, de 17/12), vem propor ação inibitória em processo declarativo comum (art.º 2º, nº 1, da Lei 41/2013, de 26/6) contra Banco Comercial Português, S. A., NIPC 501525882, com sede na Praça D. João I, nº 28, 4000-295 Porto, peticionado que sejam declaradas nulas as seguintes cláusulas: I) do contrato leasing auto consumo (doc 2 anexo 1); clausulas contidas nos artigos 5º nº2 (utilização do bem) 10 nº1 e 2 (registo de encargos) ; 12 (compensação de créditos); II) Contrato leasing auto empresas (doc. 2 anexo2 ): clausulas contidas nos artigos 5º nº2 (Utilização do bem), 10 nº1 e 2 (registo e encargos), 13º (compensação de créditos); III) do contrato ALD Consumo» (doc.2 anexo 3) clausulas contidas nos artigos 5 nº2 (utilização do bem), 10 º1 (legalização e encargos), 12 (compensação de créditos) e IV do contrato «ALD Empresas (doc. 2 anexo 4) clausulas contidas nos artigos 5º nº2 (utilização do bem), 10 nº1 (legalização e encargos) e 13 (compensação de créditos).

2) Ser o Réu condenado a abster-se de utilizar tais cláusulas em contratos que venha a celebrar no futuro, com as especificações



**Tribunal Judicial da Comarca do Porto**

**Juízo Local Cível do Porto - Juiz 2**

Palácio da Justiça, Campo dos Mártires da Pátria  
4099-012 Porto

Telef: 220949400 Fax: 220949509 Mail: porto.judicial@tribunais.org.pt

Proc. nº 15038/16.8T8PRT

previstas no art.º 30º, nº 1, e com as consequências previstas no art.º 32º do RCCG.

3) Ser o Réu condenado a dar publicidade à decisão (art.º 30º, nº 2, do RCCG) e a comprovar nos autos essa publicidade, em prazo a determinar na sentença, sugerindo-se que a mesma seja efetuada em anúncio a publicar em dois dos jornais de maior tiragem editados em Lisboa e Porto, de tamanho não inferior a ¼ (um quarto) de página, durante dois dias consecutivos, bem como em anúncio a publicar na página da internet do réu.

4) Proceder-se à comunicação prevista no art.º 34º do RCCG.

Articula na douda petição inicial, em resumo que as clausulas referidas são absolutamente proibidas e que as mesmas estão inseridas em contratos de adesão.

Conclui, pois, pela procedência da presente acção.

Contestando, alega em substância, o Réu na douda contestação, que as clausulas seriam válidas e que não seriam contratos de adesão, para além de invocar matéria de excepção já decidida na audiência prévia.

Conclui pela improcedência da acção.

\*

##

Proferiu-se despacho saneador no qual se julgou o Tribunal competente, o processo isento de nulidades, a personalidade, capacidade e legitimidade das partes, e a inexistência de outras excepções do conhecimento officioso.

As partes apresentaram as suas provas, que foram admitidas, designou-se e procedeu-se ao julgamento com observância do formalismo legal aplicável.

Após a prolação do despacho saneador, não ocorreram nulidades, excepções ou questões prévias de que cumpra apreciar, mantendo-se a instância regular e nada obstando ao conhecimento do mérito nos termos do artigo 607, 608 do NCPC.

Para tanto, julgo provada a seguinte:

B/ MATÉRIA DE FACTO(Fundamentação).

\*

Com relevo para a decisão da causa, consideram-se provados os



**Tribunal Judicial da Comarca do Porto**

**Juízo Local Cível do Porto - Juiz 2**

Palácio da Justiça, Campo dos Mártires da Pátria  
4099-012 Porto

Telef: 220949400 Fax: 220949509 Mail: porto.judicial@tribunais.org.pt

Proc. nº 15038/16.8T8PRT

seguintes factos:

- 1- O réu Banco Comercial Português, S. A. (doravante BCP) é uma sociedade comercial que tem por objeto social o exercício da atividade bancária (doc. nº 1).
- 2- - No exercício da sua atividade, o Réu tem vindo a celebrar em Portugal, com múltiplos clientes seus, contratos cujas cláusulas são as constantes do documento junto, cujo conteúdo se dá aqui por inteiramente reproduzido (doc. nº 2).
- 3- Trata-se dos seguintes contratos – dois de locação financeira e dois de aluguer de longa duração, que constituem os anexos 1 a 4 doc.2 (relativos a veículos): 1- contrato de locação financeira mobiliária (Leasing auto consumo), cujas condições gerais constam do anexo 1 do doc. 2; 2) Contrato de locação financeira mobiliária (leasing Auto empresas), cujas condições gerais constam do anexo 2 do doc. 2; 3) Contrato de aluguer de longa duração (Aluguer longa duração consumo) cujas condições gerais constam do anexo 3 do doc. nº 2; 4) Contrato de aluguer de longa duração (aluguer longa duração empresas), cujas condições gerais constam do anexo 4 do doc.2.
- 4- o Réu apresenta aos interessados que com ele pretendam contratar um clausulado previamente elaborado por si, os quais não são objeto de qualquer negociação individual.
- 5- Àqueles apenas é concedido aceitar ou não as cláusulas gerais insertas nos referido contratos, estando-lhes vedado alterá-las de qualquer forma através da negociação.
- 6- Tais contratos destinam-se à utilização futura por parte do Réu, tendo em vista uma pluralidade de clientes.

- 7- As clausulas de condições gerais dos contratos referidos n artigo 3º da petição inicial, sobre as quais incide a presente acção, são as que constam da seguinte tabela:

<b>Contrato</b>	<b>Cláusula</b>
"Leasing Auto Consumo" (doc. 2, anexo 1)	Art." 5_ na 2 (utilização do bem): 1. (... ) 2. Se o Locatário se encontrar impossibilitado de utilizar o Bem, total ou parcialmente, por qualquer razão alheia à vontade do Locador, inclu- indo força maior, não poderá exigir deste qualquer indemnização, in-



## Tribunal Judicial da Comarca do Porto

Juízo Local Cível do Porto - Juiz 2

Palácio da Justiça, Campo dos Mártires da Pátria  
4099-012 Porto

Telef: 220949400 Fax: 220949509 Mail: porto.judicial@tribunais.org.pt

Proc. nº 15038/16.8T8PRT

	<p>cumbindo-lhe a obrigação de defender, perante terceiros, a integridade quer do seu direito quer do próprio Bem. ( ... )</p>
	<p>Art. 10, nº 1 e 2 (registo e encargos):</p> <p>1. Tratando-se de Bem sujeito a registo, o Locatário deverá promover a respetiva realização e eventuais atualizações, por sua própria conta e risco.</p> <p>2. A obtenção das matrículas ou licenças administrativas necessárias à utilização do Bem será da responsabilidade do Locatário, não podendo este utilizar o Bem enquanto não obtiver toda a documentação para esse efeito. ( ... )</p>
	<p>Art. 12<sup>o</sup> (compensação de créditos): Encontrando-se vencida e não paga alguma dívida ao Locador resultante do presente Contrato, pode este proceder à compensação dos Créditos, nos termos da Lei, relativamente a saldos disponíveis de contas de que o Locatário seja titular, ou cotitular com poderes de movimentação, junto do Locador.</p>
<p>"Leasing Auto Empresas" (doc. 2, anexo 2)</p>	<p>Art. 5, nº 2 (utilização do bem):</p> <p>1. ( ... )</p> <p>2. Se o Locatário se encontrar impossibilitado de utilizar o Bem, total ou parcialmente, por qualquer razão alheia à vontade do Locador, incluindo força maior, não poderá exigir deste qualquer indemnização, suspensão do cumprimento das suas obrigações ou redução das rendas, incumbindo-lhe a obrigação de defender, perante terceiros, a integridade quer do seu direito quer do próprio Bem. ( ... )</p>
	<p>Art.10, nºs 1 e 2 (registo e encargos):</p>



## Tribunal Judicial da Comarca do Porto

Juízo Local Cível do Porto - Juiz 2

Palácio da Justiça, Campo dos Mártires da Pátria

4099-012 Porto

Telef: 220949400 Fax: 220949509 Mail: porto.judicial@tribunais.org.pt

Proc. nº 15038/16.8T8PRT

"ALD Consumo"

doc. 2, anexo 3)

1. Tratando-se de Bem sujeito a registo, o Locatário deverá promover a respetiva realização e eventuais atualizações, por sua própria conta e risco.
2. A obtenção das matrículas ou licenças administrativas necessárias à utilização do Bem será da responsabilidade do Locatário, não podendo este utilizar o Bem enquanto não obtiver toda a documentação para esse efeito.

( ... )

Art. 13º (compensação de créditos):

Encontrando-se vencida e não paga alguma dívida ao Locador resultante do presente Contrato, pode este proceder à compensação dos Créditos, nos termos da Lei, relativamente a saldos disponíveis de contas de que o Locatário seja titular, ou cotitular com poderes de movimentação, junto do Locador.

Art. 5º, nº 2 (utilização do bem):

I. ( ... )

2. Se o Locatário se encontrar impossibilitado de utilizar o Bem, total ou parcialmente, por qualquer razão alheia à vontade do Locador, incluindo de força maior e mesmo durante os períodos de manutenção ou reparação do Bem, não poderá exigir deste qualquer indemnização,



## Tribunal Judicial da Comarca do Porto

Juízo Local Cível do Porto - Juiz 2

Palácio da Justiça, Campo dos Mártires da Pátria  
4099-012 Porto

Telef: 220949400 Fax: 220949509 Mail: porto.judicial@tribunais.org.pt

Proc. nº 15038/16.8T8PRT

suspensão do cumprimento das suas obrigações ou redução dos alugue-  
res.

( ... )

Art. 10º, nº 1 (legalização e encargos):

1. A obtenção das matrículas ou licenças administrativas necessárias à  
utilização do Bem será da responsabilidade do Locatário, não podendo  
este utilizar o Bem enquanto não obtiver toda a documentação para esse  
efeito.

( ... )

Art. 12º (compensação de créditos):

Encontrando-se vencida e não paga alguma dívida ao Locador resultan-  
te do presente Contrato, pode este proceder à compensação dos Crédi-  
tos, nos termos da Lei, relativamente a saldos disponíveis de contas de  
que o Locatário seja titular, ou cotitular com poderes de movimentação,  
junto do Locador.

"ALD Empresas"

(doc. 2, anexo 4)

Art.º 5º, nº 2 (utilização do bem):

1. ( ... )

2. Se o Locatário se encontrar impossibilitado de utilizar o Bem, total  
ou parcialmente, por qualquer razão alheia à vontade do Locador, inclu-  
indo de força maior e mesmo durante os períodos de manutenção ou  
reparação do Bem, não poderá exigir deste qualquer indemnização,  
suspensão do cumprimento das suas obrigações ou redução dos alugue-  
res.

( ... )

Art. 10º, nº 1 (legalização e encargos):

1. A obtenção das matrículas ou licenças administrativas necessárias à  
utilização do Bem será da responsabilidade do Locatário, não podendo  
este utilizar o Bem enquanto não obtiver toda a documentação para esse  
efeito.

( ... )

Art.º 13º (compensação de créditos):

Encontrando-se vencida e não paga alguma dívida ao Locador resultan-  
te do presente Contrato, pode este proceder à compensação dos Crédi-  
tos, nos termos da Lei, relativamente a saldos disponíveis de contas de  
que o Locatário seja titular, ou cotitular com poderes de movimentação,



## Tribunal Judicial da Comarca do Porto

Juízo Local Cível do Porto - Juiz 2

Palácio da Justiça, Campo dos Mártires da Pátria  
4099-012 Porto

Telef: 220949400 Fax: 220949509 Mail: porto.judicial@tribunais.org.pt

Proc. nº 15038/16.8T8PRT

junto do Locador.

8-As cláusulas objecto da acção são: I - do contrato "Leasing Auto Consumo" (doc. 2, anexo 1): cláusulas contidas nos artigos 5º, nº 2 (utilização do bem); 10º, nºs 1 e 2 (registo e encargos); 12º (compensação de créditos); II - do contrato "Leasing Auto Empresas" (doc. 2, anexo 2): cláusulas contidas nos artigos 5º, nº 2 (utilização do bem); 10º, nº 1 e 2 (registo e encargos); 13º (compensação de créditos); III - do contrato "ALD Consumo" (doc. 2, anexo 3): cláusulas contidas nos artigos nos artigos 5º nº2 (utilização do bem); 10º, nº 1 (legalização e encargos); 12º (compensação de créditos).

IV - do contrato "ALD Empresas" (doc. 2, anexo 4): cláusulas contidas nos artigos 5º nº2 (utilização do bem); 10º nº 1 (legalização e encargos); 13º (compensação de crédito)

9 No caso vertente, temos dois contratos de locação financeira e dois contratos de alugar que são denominados como contratos "de aluguer de longa duração" (ALD consumo e ALD Empresas").

10 Relativamente às cláusulas sobre compensação de créditos: A referida cláusula estabelece que: "Encontrando-se vencida e não paga alguma dívida ao Locador resultante do presente Contrato, pode este proceder à compensação dos Créditos, nos termos da Lei, relativamente a saldos disponíveis de contas de que o Locatário seja titular, ou cotitular com poderes de movimentação, junto do Locador."

11 A referida cláusula estabelece a possibilidade de compensação de créditos entre os contratantes recorrendo a outras contas do titular, inclusive a contas das quais o cliente não é o único titular.

\*

Com relevo para a decisão da causa não se provou mais nenhuma matéria relevante para a decisão da causa, nem nenhum facto instrumental, nem nenhum fundamento para determinar a reabertura da



**Tribunal Judicial da Comarca do Porto**

**Juízo Local Cível do Porto - Juiz 2**

Palácio da Justiça, Campo dos Mártires da Pátria  
4099-012 Porto

Telef: 220949400 Fax: 220949509 Mail: porto.judicial@tribunais.org.pt

Proc. nº 15038/16.8T8PRT

audiência nos termos do artigo 607 do NCPC.

Não se provaram mais nenhuns factos para a descoberta da verdade que estejam em contradição com os dados como provados, sendo designadamente não ficaram provados os factos dos pontos 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 a 17 da contestação e a interpretação alegada das preditas clausulas.

\*

### MOTIVAÇÃO

A matéria de facto provada foi assim considerada com base no teor dos documentos juntos aos autos e referidos nos pontos acima indicados, analisada na audiência e da sua interpretação.

A matéria não provada resultou da circunstancia de não te sido feita qualquer prova convincente sobre a mesma, dado que do depoimento das testemunhas inquiridas na audiência e arroladas pelo réu não resultou que não se esteja perante cláusulas contratuais gerais ou que as partes podiam negociar o teor dessas cláusulas, dado que não demonstraram de forma segura essa possibilidade de alteração e que os documentos já não estivessem pré-elaborados.

Assim, do depoimento dessas testemunhas não ficou demonstrada que não se esteja perante cláusulas contratuais gerais, sendo que não se nos afigurou convincente o depoimento das testemunhas arroladas pelo réu no sentido de demonstrar que as partes podiam negociar ou alterar as clausulas impressas e pré-elaboradas.

\*

### C/DIREITO

O princípio da liberdade contratual - cfr. artigo 405, nº1 e nº2, do Código Civil - desdobra-se em vários segmentos, sendo um deles, a possibilidade que as partes possuem de na regulamentação convencional dos seus interesses, se afastarem dos contratos típicos ou



**Tribunal Judicial da Comarca do Porto**

**Juízo Local Cível do Porto - Juiz 2**

Palácio da Justiça, Campo dos Mártires da Pátria  
4099-012 Porto

Telef: 220949400 Fax: 220949509 Mail: porto.judicial@tribunais.org.pt

Proc. nº 15038/16.8T8PRT

paradigmáticos disciplinados na lei e de incluírem nos contratos as cláusulas que lhes aprover. Estabelece o nº2 desse normativo que as partes podem ainda reunir no mesmo contrato regras de dois ou mais negócios total ou parcialmente regulados na lei.

Mas existem situações ou certo tipo de contractos em que o cliente não tem a menor participação na elaboração ou negociação das cláusulas, limitando-se a aceitar o texto que outro contraente lhe oferece - são os chamados contratos de adesão, ou «contratos em série», «contratos standardizados».

Conforme se refere no Ac da RL de 16/06/94, disponível na INTERNET, na Página da DGSI, os contratos de adesão surgiram nas sociedades europeias em consequência da industrialização crescente aí corporizada. A massificação das relações industriais e negocial o desfasamento de poder entre os negociadores, provocou o nascimento das cláusulas de exclusão ou limitação de responsabilidade e concomitantemente o aparecimento das cláusulas gerais (cfr., neste sentido, Pinto Monteiro, "Cláusulas limitativas e de exclusão de responsabilidade civil" 1 ed., páginas 71-72 a 77), citado no referido Acórdão.

Como é referido no Ac. da RL de 4/2/1999, In CJ 1999, Tomo I, pág. 104, quando estão em causa as cláusulas contratuais gerais a liberdade da contraparte fica praticamente limitada a aceitar ou a não aceitar a proposta, limitando-se a aderir a um modelo pré-fixado.

Este regime legal permite tutelar por duas vias os interesses dos aderentes: uma no âmbito de cláusulas contratuais já integradas nos contratos (permitindo-se a invocação da nulidade do contrato nos termos dos artigos 12º a 24º, do citado DL); e a outra em relação aos casos em que a cláusula ainda não está integrada no contrato (a acção inibitória, nos termos do artigo 25º do citado DL).

Conforme refere o Ac da RL de 20/4/1999, in CJ 1999, Tomo III, pág. 111, as cláusulas contratuais gerais surgem como um instituto à sombra da liberdade contratual, sendo que apresentam as seguintes características: são pré-elaboradas; apresentam-se rígidas, sem possibilidade de alteração, e podem ser utilizadas por pessoas indeterminadas (Para maiores desenvolvimentos sobre o conceito aqui em causa, vide Joaquim De Sousa Ribeiro, 1990, Coimbra, in «Cláusulas Contratuais Gerias e o Paradigma do Contrato.»).



**Tribunal Judicial da Comarca do Porto**

**Juízo Local Cível do Porto - Juiz 2**

Palácio da Justiça, Campo dos Mártires da Pátria  
4099-012 Porto

Telef: 220949400 Fax: 220949509 Mail: porto.judicial@tribunais.org.pt

Proc. nº 15038/16.8T8PRT

Para maiores desenvolvimentos sobre os contornos deste conceito e a aplicação destes segmentos, vide, entre outros, o Ac. do STJ de 12/10/2000, in CJ STJ, 2000, Tomo III, 67; AC do STJ de 23/11/2000, CJ STJ 2000, Tomo III, 133; Ac da RL de 19/10/2000, in CJ 2000, Tomo IV, 125; Ac do STJ de 3/12/1998, CJ STJ 1998, Tomo III, 140 (quanto à questão da publicidade da sentença de condenação); Ac. da RL de 9/10/97, CJ 1997, Tomo IV, 106; Ac do STJ 17/6/1999, CJ STJ 1999, Tomo II, 148; Ac. do STJ de 23/11/99, CJ STJ 1999, tomo III, 100; Ac. do STJ de 20/6/1995, CJ STJ 1995, II, 136; Ac da RL de 11/5/2000, CJ 2000, Tomo III, 81; Ac da RL de 26/11/98, CJ 1998, Tomo V, 108; Ac da RI de 3/12/98, CJ 1998, Tomo V, 119.

Quanto ao âmbito de aplicação do regime das cláusulas contratuais gerais, vide o Ac. da RL de 8/2/1996, Tomo I, 116, onde se conclui que este regime não se aplica aos casos de cláusulas impostas ou aprovadas expressamente por entidades públicas com competência par limitar a autonomia privada.

As cláusulas contratuais gerais surgem pré-elaboradas, rígidas, sem possibilidade de alteração e podem ser utilizadas por pessoas indeterminadas, sendo elaboradas sem prévia negociação individual em que os destinatários se limitam a subscrever ou aceitar. Estas cláusulas são pré-formuladas e gerais e não modificáveis, isto é são preparadas antes da conclusão do contrato e servem uma pluralidade de negócios ou uma generalidade de pessoas.

De acordo com o artigo 1º do DL 446/85 de 25-10 são cláusulas contratuais gerais o conjunto de cláusulas negociais elaboradas sem prévia negociação individual que proponentes ou destinatários indeterminados se limitam a propor ou a aceitar (Engrácia Antunes, Direito dos Contratos Comerciais, 2009, Almedina, 188- 189).

Competia ao réu demonstrar que essas cláusulas resultam de negociação prévia e que não eram impostas e dado que não foi demonstrado resulta que é manifesto estarmos perante contratos de adesão (estabelece o nº3 do artigo 1º do citado DL 446/85 na redacção do DL 249/99 de 7-7 que o ónus da prova de que um clausula resultou de negociação prévia entre as partes recai sobre quem pretende prevalecer-se do seu conteúdo).

No caso está demonstrado que estamos perante cláusulas



**Tribunal Judicial da Comarca do Porto**

**Juízo Local Cível do Porto - Juiz 2**

Palácio da Justiça, Campo dos Mártires da Pátria  
4099-012 Porto

Telef: 220949400 Fax: 220949509 Mail: porto.judicial@tribunais.org.pt

Proc. nº 15038/16.8T8PRT

contratuais gerais e que o clausulado dos contratos sub judice está submetido ao regime das cláusulas contratuais gerais previsto no DL 446/85.

\*

Cumpra nesta fase determinar da legalidade ou não das preditas cláusulas.

De acordo com o requerimento inicial as cláusulas objecto de apreciação são as seguintes: do contrato leasing auto consumo (doc 2 anexo 1); cláusulas contidas nos artigos 5º nº2 (utilização do bem) 10 nº1 e 2 (registo de encargos) ; 12 (compensação de créditos); II) Contrato leasing auto empresas (doc. 2 anexo2 ): cláusulas contidas nos artigos 5º nº2 (Utilização do bem), 10 nº1 e 2 (registo e encargos), 13º (compensação de créditos); III) do contrato ALD Consumo» (doc.2 anexo 3) cláusulas contidas nos artigos 5 nº2 (utilização do bem), 10 nº1 (legalização e encargos), 12 (compensação de créditos) e IV do contrat«ALD Empresas (doc. 2 anexo 4) cláusulas contidas nos artigos 5º nº2 (utilização do bem), 10 nº1 (legalização e encargos ) e 13 (compensação de créditos).

De acordo com o artigo 1º, do DL nº 149/95, de 24/6 , locação financeira é o contrato pelo qual uma das partes se obriga, mediante retribuição a ceder á outra o gozo de uma coisa móvel ou imóvel, adquirida ou construída por indicação desta, e que o locatário poderá comprar, decorrido o período acordado, por um preço nele determinado ou determinável mediante simples aplicação dos critérios nele fixados O locador tem as obrigações previstas no artigo 9 do citado diploma, nomeadamente: adquirir o bem a locar, conceder o gozo do bem para os fins a que se destina, vender o bem ao locatário caso este o queira findo o contrato. Tem também a obrigação instrumental de entregar a coisa ao locatário que é instrumental da obrigação principal de conceder o gozo da coisa ao locatário (Galvão da Silva, in Direito Bancário, almedina 2001, pág. 424).

As cláusulas 10 nº2 conduz á consideração que fica excluída a responsabilidade pela falta de registo, matrícula ou licenciamento quando o bem estiver sujeito, no caso de o fornecedor não ter habilitado o locador com a documentação necessária para o efeito.

Mas segundo o clausulado o locatário não fica desonerado das suas obrigações perante o locador, e que a falta de entrega da



**Tribunal Judicial da Comarca do Porto**

**Juízo Local Cível do Porto - Juiz 2**

Palácio da Justiça, Campo dos Mártires da Pátria  
4099-012 Porto

Telef: 220949400 Fax: 220949509 Mail: porto.judicial@tribunais.org.pt

Proc. nº 15038/16.8T8PRT

documentação do veículo no caso de impossibilidade de utilizar o bem por falta de registo e documentos não confere ao locatário o direito a uma indemnização ou suspensão do pagamento ou redução das rendas (clausula 5 nº2).

Todavia, incumbe ao locador o dever de assegurar a entrega e o gozo do bem e sem os documentos o gozo fica comprometido.

Assim, essas cláusulas são susceptíveis de deixar o locatário desprotegido relativamente a determinadas situações litigiosas, e permitem que a locadora possa não ser responsável pela impossibilidade de utilização do bem.

Por tal circunstancia estas clausulas são nulas nos termos do artigo 18 alínea c) do DL 446/85 (estabelece serem nulas as clausulas que excluam ou limitem a responsabilidade por não cumprimento definitivo mora ou cumprimento defeituoso. E são nulas nos termos do artigo 21º alínea h do mesmo diploma que considera nulas as clausulas que excluam ou limitem de antemão a possibilidade de requerer tutela judicial para situações litigiosas.

Quanto ao grupo das outras duas cláusulas as mesmas visam excluir a responsabilidade do réu em várias situações.

Face ao teor destas duas cláusulas e apesar de o banco poder não pretender atribuir às cláusulas o sentido de um irrestrita exclusão da sua responsabilidade, resulta que os termos em que essas cláusulas são redigidas são susceptíveis de conduzir a uma irrestrita exclusão da responsabilidade da ré e nessa medida têm de se considerar violarem o artigo 18 alínea c) e 21 alínea f) do DL 446/85. Tal resulta de que essas cláusulas podem conduzir a uma interpretação que conduza a uma irresponsabilização do réu por danos que possam ser-lhe imputadas a título de dolo, culpa, ou responsabilidade objectiva.

No contexto de uma acção inibitória não existe o princípio da interpretação mais favorável ao aderente (artigo 11º nº3) e nessa medida esta redacção deixa o aderente desprotegido perante a possibilidade de ser feita valer pelo banco uma interpretação que exclua de responsabilidade o banco ainda que os danos possam imputar-se a título de dolo, culpa grave ou a um círculo de eventos que se encontrem na sua esfera de controlo de que beneficie e cujos riscos deva suportar. Estas clausulas violam o disposto no artigo 18º c) e 21 b) do DL 446/85.



**Tribunal Judicial da Comarca do Porto**

**Juízo Local Cível do Porto - Juiz 2**

Palácio da Justiça, Campo dos Mártires da Pátria  
4099-012 Porto

Telef: 220949400 Fax: 220949509 Mail: porto.judicial@tribunais.org.pt

Proc. nº 15038/16.8T8PRT

Pelo exposto, essas cláusulas são proibidas e como tal são nulas face ao regime das cláusulas contratuais gerais.

Relativamente às cláusulas sobre compensação de créditos ( artigo 12 dos contratos referidos nos itens I e III e artº 13º dos contratos referidos nos artigos II e IV): \_

A referida cláusula estabelece que: « Encontrando-se vencida e não paga alguma dívida ao Locador resultante do presente Contrato, pode este proceder à compensação dos Créditos, nos termos da Lei, relativamente a saldos disponíveis de contas de que o Locatário seja titular, ou cotitular com poderes de movimentação, junto do Locador.".

Quanto ao grupo relativo á compensação apesar de existirem posições divergentes na jurisprudência que aceitam essa compensação, o tribunal adere ao entendimento do Ac do STJ de 25-6-2015 disponível DGSJ que refere: Sumário : I - O regime das «cláusulas contratuais gerais» constitui uma resposta normativa à instauração, por iniciativa privada, de uma ordem contratual, significativamente, divergente dos critérios legais orientados para uma equilibrada composição de interesses, em prejuízo de um amplo círculo de contraentes, em que uma parte pré-dispõe, potestativamente, e sujeita, inelutavelmente, a outra à aceitação ou rejeição, integral e em bloco, de um determinado quadro contratual programado.

II - A reciprocidade dos créditos implica que a compensação apenas tenha lugar, em relação a débitos e créditos existentes entre os mesmos dois sujeitos, isto é, o declarante só pode utilizar, para operar a compensação, créditos que sejam seus, e não créditos alheios, ainda que o titular respectivo dê o seu consentimento, inexistindo a possibilidade da invocação da compensação de um crédito ou débito de outro co-devedor ou co-credor solidário.

III - Sendo admissível a invocação da compensação pelo Banco de um crédito, exclusivamente, seu sobre o titular de um depósito bancário em conta solidária, à custa da quota-parte do respectivo saldo, já se deve excluir a hipótese de invocação dum crédito ou débito de um outro credor ou devedor, para obter a compensação, pois que esse credor ou



**Tribunal Judicial da Comarca do Porto**

**Juízo Local Cível do Porto - Juiz 2**

Palácio da Justiça, Campo dos Mártires da Pátria  
4099-012 Porto

Telef: 220949400 Fax: 220949509 Mail: porto.judicial@tribunais.org.pt

Proc. nº 15038/16.8T8PRT

devedor, quando se invoca um crédito ou uma dívida, exclusivamente, dele, estranha à obrigação solidária, é um terceiro.

IV - O Banco não pode, unilateralmente, por sua iniciativa, ou seja, sem qualquer um dos titulares da conta solicitar o cumprimento, extinguir a relação jurídica, operando a compensação com um crédito de outro dos co-titulares da conta, solidária ou colectiva, que sejam, simultaneamente, seus devedores.

V - As exigências fixadas para a compensação legal, de que se prescinde na compensação convencional, devem conter-se, «dentro dos limites da lei», estabelecidos para a liberdade negocial, ou seja, da não existência de quaisquer razões de interesse e ordem pública que sejam, forçosamente, violadas por semelhante convenção.

VI - A abertura de conta não equivale ao acordo de compensação, sendo necessário uma convenção suplementar quanto à compensação, não apenas, no âmbito do contrato de mútuo hipotecário destinado à habitação, mas, desde logo, no que concerne ao contrato de abertura da conta-depósito, em que o co-titular da conta colectiva, conjunta ou solidária, no ato formal da sua abertura, ou, posteriormente, tenha autorizado o outro co-titular, devedor no contrato de mútuo hipotecário para a habitação, a proceder à sua movimentação, para além da proporção na titularidade do respectivo saldo, sob pena de, não se provando a mesma, não se tornar operante a compensação voluntária.

VII - Não é admissível a compensação, durante a vigência do contrato de depósito bancário, por se tratar de uma causa de extinção das obrigações que opera além do cumprimento, e a convenção de depósito impor ao depositário a obrigação de restituição do capital quando tal lhe for exigido pelo depositante.

....XV - Sendo a publicação da sentença uma medida imposta por lei, a pedido do autor, em caso de condenação do vencido, independentemente do livre arbítrio do julgador, não resulta da sua aplicação, ao caso concreto, qualquer violação do princípio da proporcionalidade.

XVI - A publicação da decisão, em meios de comunicação social de maior expansão nacional, de natureza não obrigatória, porquanto depende de requerimento do autor, tem objectivos e subjacente uma filosofia diversa do instituto do registo, este de natureza vinculada para os tribunais, sempre que se esteja perante decisões que, por aplicação



**Tribunal Judicial da Comarca do Porto**

**Juízo Local Cível do Porto - Juiz 2**  
Palácio da Justiça, Campo dos Mártires da Pátria  
4099-012 Porto

Telef: 220949400 Fax: 220949509 Mail: porto.judicial@tribunais.org.pt

Proc. nº 15038/16.8T8PRT

dos princípios e das normas constantes do RCCG, tenham proibido o uso ou a recomendação de cláusulas contratuais gerais ou declarem a nulidade de cláusulas inseridas em contratos singulares.

XVII - O objeto do registo são as cláusulas e não as decisões judiciais, embora resultantes da comunicação obrigatória destas pelos tribunais, de modo a constituir um compêndio de cláusulas declaradas nulas, por proibidas pela lei, com efeitos profiláticos para o futuro, quer em relação aos consumidores interessados na sua consulta, quer quanto a outros eventuais predisponentes interessados.».

***Nesta sentido, igualmente vide o Acórdão do Supremo Tribunal de Justiça 2/2016, de 7 de Janeiro, atinente a um recurso de uniformização de Jurisprudência, (Diário da República n.º 4/2016, Série I de 2016-01-07) de 7-1-2016: «Sumário: É proibida, nos termos do preceituado pelo art.º 15.º da LCCG, por contrária à boa-fé, a cláusula contratual geral que autoriza o banco predisponente a compensar o seu crédito sobre um cliente com o saldo de conta colectiva solidária, de que o mesmo cliente seja ou venha a ser contitular. É proibida, nos termos do preceituado pelo art.º 18.º al. a) da LCCG, a cláusula contratual geral que autoriza o banco predisponente a ceder total ou parcialmente a sua posição contratual para outras entidades do respetivo grupo, sediadas em Portugal ou no estrangeiro. A nulidade da cláusula de atribuição de competência territorial pode ser apreciada em acção inibitória, em função da valoração do quadro contratual padronizado e não apenas no âmbito dos contratos concretos.».***

Esta cláusula estabelece a possibilidade de compensação de créditos entre os contratantes recorrendo a outras contas do titular, inclusive a contas das quais o cliente não é o único titular e permitem desta forma o réu atingir o património de contitulares noutras contas.

Assim, estas clausulas ao admitirem a compensação automática, implicando que cotitulares de outra contas, alheios ao contrato, possam ser afectados, desrespeitam o principio da boa fé previsto no artigo 15 do regime das clausulas contratuais gerais.

Pelo exposto, as preditas clausulas são nulas porque violam o artigo 15 do citado diploma.



**Tribunal Judicial da Comarca do Porto**

**Juízo Local Cível do Porto - Juiz 2**

Palácio da Justiça, Campo dos Mártires da Pátria  
4099-012 Porto

Telef: 220949400 Fax: 220949509 Mail: porto.judicial@tribunais.org.pt

Proc. nº 15038/16.8T8PRT

\*

Conclui-se que a totalidade das cláusulas em apreço podem ser classificada de proibidas e como tal são nulas face ao regime das cláusulas contratuais gerais.

O Ministério Público pediu a condenação do réu a dar publicidade á declaração de nulidade e proibição, sugerindo que tal fosse efectuado em anúncio a publicar em dois jornais diários de maior tiragem editados em Lisboa e Porto.

Face ao teor do artigo 30 nº2 do DL 446/85 na redacção do DL 220/95 de 31-1 a pedido do autor pode ainda o vencido ser condenado a dar publicidade á proibição pelo modo e durante o tempo que o tribunal determine.

Assim, face ao citado normativo e ao peticionado pelo Ministério Público e ao concreto interesse de ordem pública que se visa cautelar, defere-se a este pedido e determina-se que a publicidade se faça nos precisos termos peticionados pelo Ministério público.

**DECISÃO:**

Pelo exposto, julga-se a acção integralmente procedente e em consequência:

1) Declaram-se nulas as seguintes clausulas:

I - do contrato "Leasing Auto Consumo" (doc. 2, anexo 1):  
cláusulas contidas nos artigos 5º, nº 2 (utilização do bem); 10º, nºs 1 e 2 (registo e encargos); 12º(compensação de créditos);

II - do contrato "Leasing Auto Empresas" (doc. 2, anexo 2):  
cláusulas contidas nos artigos 5º, nº 2 (utilização do bem); 10º, nºs 1 e 2(registo e encargos); 13º(compensação de créditos);

III - do contrato "ALD Consumo" (doc. 2, anexo 3): cláusulas contidas nos artigos 5º, nº 2 (utilização do bem); 10º, nº 1 (legalização e encargos); 12º (compensação de créditos)



**Tribunal Judicial da Comarca do Porto**

**Juízo Local Cível do Porto - Juiz 2**

Palácio da Justiça, Campo dos Mártires da Pátria  
4099-012 Porto

Telef: 220949400 Fax: 220949509 Mail: porto.judicial@tribunais.org.pt

Proc. nº 15038/16.8T8PRT

IV - do contrato "ALD Empresas"(doc. 2, anexo 4): cláusulas contidas nos artigos nº 2 (utilização do bem); 10º, nº 1 (legalização e encargos); 13º (compensação de créditos);

2) Condena-se o Réu a abster-se de utilizar tais cláusulas em contratos que venha a celebrar no futuro, com as especificações previstas no art.30º, nº 1, e com as consequências previstas no art.32 do RCCG.

3) Condena-se o réu, após trânsito, a dar publicidade à decisão (art.º 30º, nº 2, do RCCG) e a comprovar nos autos essa publicidade, no prazo de dez dias, mediante anúncio a publicar em dois dos jornais de maior tiragem editados em Lisboa e Porto, de tamanho não inferior a ¼ (um quarto) de página, durante dois dias consecutivos, bem como em anúncio a publicar na página da internet do réu.

4) Após trânsito, cumpra o disposto no artigo º 34º do RCCG (DI 446/85 de 25-10) remetendo-se ao gabinete de Direito Europeu do Ministério da Justiça certidão da sentença para os efeitos previstos na Portaria nº 1093/95 de 6 de Setembro.

Sem custas.

Registe e notifique.

Valor processual da causa (art. 315.º, n.ºs 1 e 2 do Código de Processo Civil): o indicado pelo/a(s) A(A)..

Proceda-se ao depósito da sentença em pasta própria a criar na Secção para o efeito e á à gravação informática em local próprio existente na Secção.

Porto, 15-7-2018

(Ac. de serviço e agenda preenchida)



## *Tribunal da Relação do Porto*

### **Sumário** (artigo 663º/7 do CPC):

1. As obrigações do locador financeiro restringem-se a adquirir ou a construir o bem indicado pelo locatário, a conceder-lhe o seu gozo e a vender-lho, caso este exerça o direito (potestativo) de o comprar findo o contrato (artigo 9º/1).
2. Destas especificidades resulta que o núcleo da locação financeira se centra no financiamento do locatário, porque o locador limita-se a pagar o preço do bem escolhido pelo locatário, assim lhe concedendo um crédito. O locador restringe a sua intervenção a aceitar o que o locatário lhe propõe, contrapondo-lhe, então, as condições de concessão do crédito.
3. Por isso, não viola a boa fé a cláusula contratual geral que coloca o risco de perda ou deterioração do bem por conta do locatário, que detém o bem sem que o locador algo possa fazer para o evitar, designadamente a resultante de força maior.
4. Não sendo unívoca a solução jurídica da inviabilidade da compensação do credor através de depósito coletivo solidário do devedor e não havendo entre os contraentes discussão sobre uma cláusula contratual geral que a admite, sem possibilidade da respetiva negociação e boa compreensão dos seus contornos e riscos, a mesma é nula por contrariar a boa fé.



2

## *Tribunal da Relação do Porto*

**Processo 15038/16.8T8PRT.P1**

**Tribunal Judicial da Comarca do Porto**

**Juízo Local Cível do Porto – Juiz 2**

**Acórdão**

**Acordam no Tribunal da Relação do Porto:**

### **I. Relatório**

O Ministério Público, ao abrigo do disposto nos artigos 25º e 26º/1, al. c), do Regime Jurídico das Cláusulas Contratuais Gerais<sup>1</sup>, propôs a presente ação inibitória, sob a forma de processo comum, contra o Banco Comercial Português, S. A. (BCP), com sede na Praça D. João I, nº 28, 4000-295 Porto, pedindo:

1. a declaração de nulidade das seguintes cláusulas:

1.1. do contrato *leasing* auto consumo (doc. 2, anexo 1) as cláusulas contidas nos artigos 5º/2 (utilização do bem), 10º/1 e 2 (registo de encargos), 12º (compensação de créditos);

1.2. do contrato *leasing* auto empresas (doc. 2, anexo 2) as cláusulas contidas nos artigos 5º/2 (utilização do bem), 10º/1 e 2 (registo e encargos), 13º (compensação de créditos);

1.3. do contrato ALD Consumo (doc. 2, anexo 3) as cláusulas contidas nos artigos 5º/2 (utilização do bem), 10º/1 (legalização e encargos), 12º (compensação de créditos);

1.4. do contrato ALD Empresas (doc. 2, anexo 4) as cláusulas contidas nos artigos 5º/2 (utilização do bem), 10º/1 (legalização e encargos) e 13º (compensação de créditos).

2. A condenação do réu a abster-se de utilizar tais cláusulas em contratos que venha a celebrar no futuro, com as especificações previstas no artigo 30º/1 e com as consequências previstas no artigo 32º do LCCG.

3. a dar publicidade à decisão (artigo 30º/2 do LCCG) e a comprovar essa publicidade, em prazo a determinar na sentença, sugerindo que a mesma seja efetuada em anúncio a publicar em dois dos jornais de maior tiragem editados em Lisboa e Porto, de tamanho não

<sup>1</sup> Aprovado pelo decreto-lei n.º 446/1985, de 25 de outubro, com as alterações introduzidas pelos decretos-lei n.ºs 22019/95, de 31 de agosto, 249/1999, de 07 de julho, e 323/2001, de 17 de dezembro, doravante denominado "LCCG"

inferior a 1/4 (um quarto) de página, durante dois dias consecutivos, bem como em anúncio a publicar na página da internet do réu.

4. A execução do procedimento de comunicação prevista no artigo 34º do LCCG.

Alegou, para tanto e em síntese, que as cláusulas referidas são absolutamente proibidas e estão inseridas em contratos de adesão, o que confere o direito à declaração da sua nulidade.

Contestando, opôs o réu que essas cláusulas são válidas e não estão sequer inseridas em contratos de adesão, pois estão sempre sujeitos a prévia negociação. Excecionou o caso julgado relativamente à ação inibitória com o número de processo 1122/12.0TJPR.T.P1.S1, na qual foi conhecida a nulidade das cláusulas n.ºs 5º/2, 10º/1 e 21º constantes dos contratos de locação financeira mobiliária, decretada por decisão transitada em julgado.

Respondendo à matéria da exceção, pugnou o Ministério Público pela sua improcedência.

Foi proferido despacho saneador, julgando válida a instância e declarando a improcedência da exceção do caso julgado.

Procedeu-se ao julgamento com observância do formalismo legal, e foi pronunciada a sentença com o seguinte dispositivo: "*Pelo exposto, julga-se a acção integralmente procedente e em consequência:*

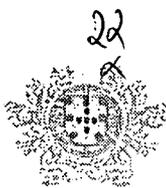
1) *Declaram-se nulas as seguintes cláusulas:*

I - *do contrato Leasing Auto Consumo*" (doc. 2, anexo 1): cláusulas contidas nos artigos 5º, nº 2 (utilização do bem); 10º, nºs 1 e 2 (registro e encargos); 12º (compensação de créditos);

II - *do contrato Leasing Auto Empresas*" (doc. 2, anexo 2): cláusulas contidas nos artigos 5º, nº 2 (utilização do bem); 10º, nºs 1 e 2 (registro e encargos); 13º (compensação de créditos);

III - *do contrato "ALD Consumo"* (doc. 2, anexo 3): cláusulas contidas nos artigos 5º, nº 2 (utilização do bem); 10º, nº 1 (legalização e encargos); 12º (compensação de créditos)

IV - *do contrato "ALD Empresas"* (doc. 2, anexo 4): cláusulas contidas nos artigos nº 2 (utilização do bem); 10º, nº 1 (legalização e encargos); 13º (compensação de créditos);



22  
D

## *Tribunal da Relação do Porto*

2) *Condena-se o Réu a abster-se de utilizar tais cláusulas em contratos que venha a celebrar no futuro, com as especificações previstas no art.30º, nº 1, e com as consequências previstas no art.32 do LCCG.*

3) *Condena-se o réu, após trânsito, a dar publicidade à decisão (art. 30º, nº 2, do LCCG) e a comprovar nos autos essa publicidade, no prazo de dez dias, mediante anúncio a publicar em dois dos jornais de maior tiragem editados em Lisboa e Porto, de tamanho não inferior a 1/4 (um quarto) de página, durante dois dias consecutivos, bem como em anúncio a publicar na página da internet do réu.*

4) *Após trânsito, cumpra o disposto no artigo 34º do LCCG (DI 446/85 de 25-10) remetendo-se ao gabinete de Direito Europeu do Ministério da Justiça certidão da sentença para os efeitos previstos na Portaria no 1093/95 de 6 de Setembro”.*

Inconformado, o réu, Banco Comercial Português, SA, Sociedade Aberta interpôs recurso da sentença, finalizando a sua alegação com as subseqüentes conclusões:

“1º Não tendo o Ministério Público apresentado qualquer prova sobre a questão de saber se os contratos a que se refere a acção estão ou não sujeitos a qualquer sorte de negociação e tendo o Banco, pelo contrário, apresentado e feito ouvir duas testemunhas de grande probidade e saber (Dr. António Lencastre e Dr. João Gonçalves, no dia 5 de Abril de 2018, respectivamente das 00:00 às 20:59 e das 00:00 às 28:28 e das 00:00 às 02:33), para mais apoiada como se mostra o seu depoimento no documento junto aos autos na audiência do dia 5 de Abril de 2018, vedado era ao Tribunal de 1ª Instância dar como provados os factos constantes dos Pontos 2, 4 e 5 do elenco dos factos provados e saídos de alegação do Autor na petição inicial da acção.

2º Bem pelo contrário, a correcta ponderação da prova não produzida pelo Ministério Público e a produzida pelo Banco conduzem à inevitabilidade de se terem por não provados os factos dos Pontos 2, 4 e 5 do elenco constante da sentença e por provados os constantes dos artºs 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, e 17 da Contestação do Banco.

3º Decidindo a matéria de facto como decidiu, a sentença recorrida, porque apoiada numa convicção probatória que se afastou do respeito ao princípio processual da liberdade para a objectividade, perdeu-se num inconsequente subjectivismo e não respeitou o comando do nº 5 do art. 607º do C. Proc. Civil que, por isso, violou.

4º É esta modificação do julgamento da matéria de facto que, no provimento do presente recurso, se impõe em primeira linha decretar.

5ª Não provados aqueles factos dos Pontos 15 a 17 da sentença e provados os constantes dos art. 4 a 17 da contestação do Banco, temos que a acção tem de ser julgada improcedente e não provada, por o caso deixar de estar submetido ao regime das Cláusulas Contratuais Gerais e, substantivamente, as cláusulas não serem nulas à luz da lei geral. Sem prescindir.

6ª Mesmo que as cláusulas em causa nos autos estivessem sujeitas ao regime jurídico das Cláusulas Contratuais Gerais posto em vigor pelo DL 446/85 de 25 de Outubro, sempre elas seriam válidas por não violarem quaisquer normas deste decantado diploma legal. De facto,

7ª As questões de direito que se discutem na acção não conduzem à nulidade que vem pedida nos autos se o direito se aplicar em correcto. respeito das regras da boa hermenêutica jurídica. Assim,

8ª As cláusulas que a sentença recorrida declarou nulas não violam nenhuma das disposições em que se fundamentou a declaração de nulidade decretada por aquela sentença, designadamente as normas dos art.ºs 180, alínea c), 21, alínea f) e 15 do regime das Cláusulas Contratuais Gerais, aprovado pelo citado DL 446/85.

9ª Normas estas que foram, isso sim, violadas pela sentença recorrida ao decretar. a coberto delas, nulidades que elas não fulminam.

Termos em que, na procedência de todas e cada uma das conclusões desta alegação e no inerente provimento do recurso deve ser alterado o julgamento da matéria de facto realizado na sentença da 1ª Instância e, com esta alteração ou mesmo sem ela, ser a acção julgada inteiramente não provada e improcedente, absolvendo-se o Banco do pedido, com todas as legais consequências.

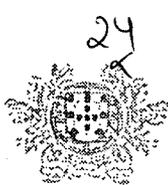
É o que se espera resulte da sempre doura e esclarecida reflexão de Vossas Excelências”.

Em resposta, assim finalizou o Ministério Público a sua alegação:

“1º - Não tem razão o recorrente.

2º - A fundamentação de facto da doura sentença recorrida corresponde à prova efectivamente produzida nos autos e em julgamento.

3º - As referidas cláusulas 5º, nº 2 (utilização do bem); 10º n.s 1 e 2 (registo e encargos); 12º (compensação de créditos do contrato Leasing Autoconsumo, às cláusulas contidas nos artigos 5º, nº 2 (utilização do bem); 10º, nºs 1 e 2 (registo e encargos); 13º (compensação de créditos do contrato Leasing Auto Empresas, às cláusulas contidas nos artigos 5º, nº 2 (utilização do bem); 10º, nº 1 (legalização e encargos); 12º (compensação de créditos) do contrato ALD Consumo às cláusulas contidas nos artigos no 2 (utilização do bem); 10º, nº 1 (legalização de encargos); 13º (compensação de créditos ALD Empresas, que são utilizados pela ré violam os dispositivos dos arts. 18º, alínea c) e 21º, alínea b) ou 15º do Decreto-Lei 446/85, de 25/10, conforme consta referido na sentença recorrida.



24  
D

## *Tribunal da Relação do Porto*

4º- Motivo pelo qual as mencionadas cláusulas são nulas, como muito bem decidiu a sentença a quo.

5º- Assim, tal decisão não merece qualquer censura.

6º- Pelo exposto, deverá ser negado provimento ao recurso, mantendo-se a decisão recorrida, como é de inteira justiça.”

### **II. Objeto recursivo**

Tendo em conta o disposto nos artigos 635º/4 e 639º/1 do Código de Processo Civil (doravante denominado “CPC”), o *thema decidendum* do recurso é delimitado pelas conclusões da alegação do recorrente. Assim, estão aqui em causa as seguintes questões:

- A impugnação da decisão sobre a matéria de facto;
- A natureza de cláusulas contratuais gerais;
- A (in)validade dessas cláusulas.

### **III. Fundamentação**

#### **1. A impugnação da decisão sobre a matéria de facto**

A sentença impugnada, julgando procedente a ação inibitória, declarou nulas as seguintes cláusulas:

a) do contrato Leasing Autoconsumo (doc. 2, anexo 1 ): as cláusulas contidas nos artigos 5º/2 (utilização do bem), 10º/1 e 2 (registo e encargos), 12º (compensação de créditos);

b) do contrato Leasing Auto Empresas (doc. 2, anexo 2): cláusulas contidas nos artigos 5º/2 (utilização do bem), 10º/1 e 2 (registo e encargos), 13º (compensação de créditos);

c) do contrato ALD Consumo (doc. 2, anexo 3): cláusulas contidas nos artigos 5º/ 2 (utilização do bem), 10º/1 ( legalização e encargos); 12º (compensação de créditos);

d) do contrato ALD Empresas” (doc. 2, anexo 4): cláusulas contidas nos artigos nº 2 (utilização do bem; 10º/1 (legalização de encargos); 13º (compensação de créditos incluídas nos contratos que a Ré disponibilizava aos seus clientes).

Defendendo a validade de tais cláusulas, entende o recorrente que deve ser alterada a matéria de facto, eliminando dos factos provados os pontos 2, 4 e 5 e dando como apurados os factos por si alegados sob os artigos 4 a 17 da sua contestação. Posicionamento que, no fundo,

encerra a tese de que os contratos, não obstante a minuta inicial, são sempre negociados pelas partes.

Sob os pontos 2, 4 e 5 foi dado por demonstrado que, *"no exercício da sua atividade, o Réu tem vindo a celebrar em Portugal, com múltiplos clientes seus, contratos cujas cláusulas são as constantes do doc. junto, cujo conteúdo se dá aqui por reproduzido (doc. nº 2). O Réu apresenta aos interessados que com ele pretendam contratar um clausulado previamente elaborado por si, os quais não são objeto de qualquer negociação individual. Àqueles apenas é concedido aceitar ou não as cláusulas gerais insertas nos referidos contratos, estando-lhes vedado alterá-las de qualquer forma através de negociação"*.

Sobre esta factualidade, alega o réu que o autor se limitou a juntar os documentos que corporizam as cláusulas em questão, não indicando qualquer testemunha, enquanto ele próprio, para além da prova documental que produziu, ainda arrolou prova testemunhal *"inteiramente capaz e insuspeita"*. Contrapõe o Ministério público que a prova do facto estabelecido no ponto 2 dos factos provados da sentença, ou seja de que no exercício da sua atividade, o réu tem vindo a celebrar em Portugal, com múltiplos clientes seus, contratos cujas cláusulas são as constantes do documento junto, resulta da prova documental, designadamente da resposta que deu a ofício da Direcção Geral do Consumidor, remetendo cópias das condições gerais atuais dos contratos de Leasing Auto Consumo, Leasing Auto Empresas, Aluguer Longa Duração Consumo e Aluguer Longa Duração Empresas.

Do que emerge de tais documentos não há dúvida que os mesmos exibem as cláusulas aqui questionadas e nem o réu/recorrente disso discorda. Apenas defende que tais cláusulas são objeto de negociação prévia com os clientes, podendo ser alteradas em função do negociado. E para prova desse concreto aspeto pugna o réu pela relevância dos depoimentos das testemunhas que arrolou.

Vejamos o que nos fornece a audição da prova testemunhal.

João Carlos Pinheiro Gonçalves, economista, que trabalha no BCP desde 2003, mas já trabalhava numa entidade bancária que foi fusionada pelo BCP. Disse ser o responsável da área técnica de leasing desde 2007, cabendo ao seu setor adequar as cláusulas contratuais às pretensões dos clientes. Esclareceu que o banco já não pratica ALD a particulares, sendo difícil que ainda hoje subsistam contratos dessa natureza. Deu explicações sobre a génese dos contratos ALD e o que deu azo ao desinteresse do réu na realização desses contratos. Por isso, o



R

## *Tribunal da Relação do Porto*

banco só mantém os contratos ALD empresas. Exibiu um documento que comunicou a descontinuidade dos contratos ALD particulares desde outubro de 2013. Quanto à locação financeira mobiliária, os contratos continuam a ser realizados, embora sempre submetidos a negociação. Da sua experiência de 30 anos disse que nunca viu fazer de outra maneira: as primeiras minutas da locação financeira foram submetidas a aprovação do BP e as que são entregues aos clientes são e sempre foram sujeitas a negociação no que respeita às condições particulares e às condições gerais e todas podem ser alteradas por negociação. Mais explicou que há cláusulas que são, normalmente, mais discutidas, como as relativas a seguros e penalizações e enjeitou a estranheza da negociação, porque os clientes não são apenas os "pequenos" clientes mas também os "grandes" clientes e é sujeito a negociação tudo o que os interessados quiserem discutir. Mais esclareceu ser forçoso trabalhar com uma minuta para apresentar aos clientes, como resulta de imperativo legal, mas "*são sujeitos à negociação que as pessoas quiserem*". Aclarou que só as condições gerais são iguais, pois as particulares são sempre variáveis. E narrou o caso de um contrato com muitas modificações e alterações das condições gerais e, depois, na finalização alguns aspetos não foram alterados como negociado e o cliente veio logo reclamar desse aspeto e foi-lhe dada razão. Referiu que o réu tem milhares contratos de locação financeira e, por isso, costuma alterar o clausulado das condições particulares, com reflexo nas cláusulas gerais, metodologia usada por razões de ordem prática, porque, na leitura, é mais fácil a sua deteção. Mais disse que a suposição de que os contratos não são negociados ainda poderia fazer sentido com um pequeno cliente, mas nunca o fará com a Sonae ou clientes dessa dimensão. Como tudo funciona à luz de mecanismos standardizados, por regra, utilizam-se as últimas minutas emitidas pelo banco. No tocante à cláusula do risco de utilização do bem pelo locatário, disse que ela constitui o que está legislado. Referiu que, em sua opinião, a jurisprudência focaliza a aquisição do concreto bem a locar, quando, na verdade, a aquisição não é o bem concreto mas o bem abstrato, embora com as características indicadas pelo locatário. E, portanto, em sua opinião, o locatário não pode ter mais direitos do que o proprietário, uma proteção maior do que o proprietário. O locador nem sequer vê o bem que é entregue ao locatário, limita-se a pagar o respetivo preço. Não faz sentido que o locador se responsabilize pelos vícios do bem, porque o banco limita-se ao pagamento do preço, o que, em sua opinião, resulta do próprio regime da locação financeira. Nunca é o locador que vai "contratar" o bem (fornecedor, preço, características), reduzindo a

sua intervenção a "pagar" o preço. No que respeita às despesas do registo, de matrículas e de licenças, que ficam a cargo do locatário, também não faz sentido. A matrícula é atribuída logo que se prepara a viatura para entrega, o que é feito pelo importador da viatura. O licenciamento é a autorização para o locatário desenvolver a sua atividade, o que tem de recair sobre o locatário. O decreto-lei 11/1984 faz uma equiparação da posição do locatário a proprietário para efeitos de registo e licenciamento. Assim, o locatário, se for exercer uma atividade de transportes, ele é que tem de levar a cabo o licenciamento dessa atividade. Citou o exemplo das retroescavadoras, que só recentemente estão sujeitas a registo se circularem na via pública. Ora, o locatário é que sabe o que necessita de licenciamento; não é o BCP que sabe quais as máquinas que financia que têm de ser registadas. Narrou ainda os casos das viaturas importadas, que raramente são objeto de locação financeira. É que a viatura tem um processo específico para circular em Portugal e o locador não o quer fazer. Só conhece duas situações de exceção que o BCP aceitou financiar na base de um clima de muita confiança com o cliente e disponibilizando-se a subscrever todos os documentos necessários para o efeito. No tocante à cláusula de débito ao locador e compensação de créditos, referiu que a compensação, como resulta da cláusula, tem de obedecer aos requisitos legais. Nessa cláusula já foi retirada pelo banco a parte do cotitular. Explicou que o banco nunca usou essa cláusula para compensar mais do que a quota-parte do devedor na conta. Esclareceu que as rendas não pagas estão sujeitas "*ao regime dos ficheiros de recuperação*" e só funciona quanto à conta bancária que, em concreto, está associada ao contrato e até ao limite do titular devedor, embora essa parte já não esteja no seu âmbito funcional. Disse que as cláusulas já não estão em vigor desde 2016, não podendo afirmar a partir de que mês. Quando o cliente, numa agência, aborda o banco, a informação a prestar-lhe pode ir do gerente da agência até à área técnica de leasing. Referiu que o seu serviço é muito solicitado em diversas fases do processo, desde logo na fase inicial da montagem do contrato ou na fase de execução e sempre que há problemas com a interpretação das cláusulas é sempre a área técnica que intervém. A respeito das condições gerais, disse que as cláusulas mais questionadas são as relativas à comissão/penalização e aos seguros de danos próprios. Referiu não se lembrar de situações em que as pessoas tivessem querido negociar cláusulas relativas ao risco ou à compensação de créditos, apesar do seu departamento também intervir na negociação de contratos. Afirmou não poder defender-se essa ideia de



(D)

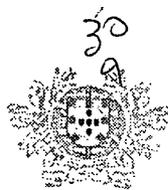
## *Tribunal da Relação do Porto*

inflexibilidade, embora reconheça que a maior parte dos clientes não questiona as cláusulas vertidas nos modelos usados pelo banco.

António Maria Rodrigues de Castro Lencastre, advogado, que exerce funções no grupo BCP desde 1991, em concreto como responsável pelo contencioso centro e norte, mas antes disso trabalhou no setor do leasing. Referiu que o réu já não comercializa ALD particulares desde 2013, mas apenas ALD empresas. O prazo mais longo daqueles contratos era de 60 meses e, portanto, a carteira desses contratos está terminada. As minutas são mesmo minutas para apresentar aos clientes, mas nunca um contrato fechado, correspondendo à minuta imposta pela lei para disponibilizar aos clientes. Há procedimentos uniformizados para tratar os clientes, que são impostos a todos os funcionários e em todas as sucursais. Está, portanto, definido que, quando o cliente procura o banco para uma locação financeira, o funcionário disponibiliza a minuta do contrato para o cliente analisar e só depois de negociadas as cláusulas, é a operação submetida a superior apreciação. Clarificou que com as empresas é muito frequente a negociação, embora com os particulares o seja menos. Disse que já interveio *"em dezenas/centenas, para não dizer mais, de negociações desses contratos e negociações prévias"*. Negou que alguma vez os contratos fossem impostos aos clientes, sem poderem negociar as cláusulas e acrescentou: *"Quando o cliente pretende negociar as cláusulas essas questões são colocadas ao setor do Dr. João Gonçalves e na área jurídica, que é a mim. Eu não estou a dizer que todas as propostas dos clientes são aceites"*, mas são negociadas e o banco já recebeu *"dezenas de sugestões de clientes são aceites e algumas delas, ao longo dos anos, aproveitadas e até vertidas nas tais minutas"*. As alterações introduzidas são levadas, de preferência, às cláusulas particulares, como técnica de alteração, pois são milhares e milhares de contratos. Fazem *"as devidas ressalvas nas cláusulas particulares"*, realçando que estas se sobrepõem às condições gerais. Dando um exemplo, disse que, em 1991, começou nos contratos de locação financeira imobiliária e todos esses contratos, que eram às centenas/milhares, eram negociados, com alterações e aditamentos, de particulares e empresas. Reconheceu que as alterações são mais ao nível das empresas, mas há também casos de particulares que têm negociado quer diretamente quer através de mandatários. Quanto à cláusula do risco de utilização do bem, o banco foi condenado e já observou o disposto na decisão. Disse juntar as cláusulas de matrícula e registo, porque se discute a mesma questão e foi proferido um acórdão do TRP que aprecia essa matéria de forma clara e relatou os

argumentos desse acórdão acerca da natureza da locação financeira, que transporta a responsabilização do locatário sobre a utilização do bem. Referiu que a cláusula da compensação de créditos é feita nos termos da lei e, por isso, visa alertar para a possibilidade da compensação legal, pois não se trata de uma compensação convencional. Mais firmou que o banco respeita sempre as regras da proporcionalidade e o banco nunca *“faz mais do que as regras da penhora”*, respeitando sempre as quotas-partes. Trata-se apenas de uma cláusula de alerta para os clientes, mas é sempre feita nos termos da lei. Mais disse que, *“nos milhares de processos que acompanho, não tenho memória disso”* – compensar o crédito sobre o locatário para além das regras legais, designadamente em função da sua quota-parte na conta. Perguntado acerca da percentagem de clientes que negociam os contratos, disse não poder afirmá-lo, mas *“tenho ideia de discutir com clientes linha a linha”* – cláusulas relacionadas com seguros, antecipação de opções de compra, incumprimentos, prazos. Com os particulares é menor o número de clientes que pretende discutir as cláusulas, mas também há e perpassam as identificadas matérias. O modelo de negócio do banco impõe regras a todos os colaboradores e quando os clientes querem negociar são chamados os especialistas para reunir e negociar com o cliente. Explicou que a operação nasce sempre de uma proposta do cliente, com um produto que quer locar e financiar. É-lhe entregue a ficha de informação normalizada, controlada pelo BP, que constitui uma minuta e só depois de tudo estar decidido entre o banco e o cliente é que o negócio é fechado. Na sua ótica a necessidade de informação varia em função do cliente. Há clientes que já fizeram muitas operações daquela natureza e não necessitam de tantos esclarecimentos. Os funcionários não têm formação jurídica, mas conhecem o cliente e têm apoio jurídico à distância de um telefonema. Se o cliente ainda tiver dúvidas e quiser negociar tudo isso é feito com os especialistas.

A Senhora Juíza, na motivação probatória da decisão proferida sobre a matéria de facto, aduz que não foi feita qualquer prova convincente acerca de se não estar perante cláusulas contratuais gerais. As testemunhas que foram arroladas pelo demandado não demonstraram, segundo descreve, *“de forma segura essa possibilidade de alteração e que os documentos já não estivessem pré-elaborados”*. Essa a medida em que deu como provados aqueles pontos 4. e 5. e não provados os factos articulados pelos réus sob os artigos 4º a 17º da contestação.



2

## *Tribunal da Relação do Porto*

A prova tem por finalidade o conhecimento da veracidade dos enunciados fácticos do caso, mas “[A] prova não é certeza lógica, mas tão-só um alto grau de probabilidade, suficiente para as necessidades práticas da vida (certeza histórico-empírica)”<sup>2</sup>. Por isso, vem sendo veiculado que a afirmação de que está provado certo facto é apenas sinónimo de que há elementos de juízo suficientes a favor de tal asserção. Vale por dizer que “[O] enunciado declarativo dos factos provados é um enunciado relacional no sentido de que não pode afirmar-se em absoluto que uma proposição  $x$  está provada, mas apenas que está provada em função de determinado conjunto de elementos de juízo ou meios de prova alcançados no processo”<sup>3</sup>. Portanto, o processo permite obter apenas verdades relativas, contextuais e aproximadas, que derivam racional e suficientemente das provas produzidas, mas isso não significa que o enunciado não seja falso. É nessa perspetiva que temos de enquadrar os depoimentos das testemunhas, submetidos à livre apreciação do tribunal (artigo 396º do Código Civil), e proceder à sua valoração segundo critérios de verosimilhança e de probabilidade lógica à luz das regras da experiência comum.

Sem escamotear que as máximas da experiência, como juízos de conteúdo geral que procedem da experiência, são independentes dos casos particulares que os induziram, o julgador não pode despojar-se das noções que vai apreendendo no seio da sociedade em que está inserido e desconsiderar a sua aprendizagem de vida. Por isso, a máxima da experiência pode ser utilizada pelo juiz como critério para fundar os seus raciocínios e, sendo uma regra geral, ela constitui a premissa maior dos silogismos em que funda o seu raciocínio<sup>4</sup>.

Como a apreciação crítica das provas produzidas não pode despír-se das regras da vida e das máximas da experiência, cabe-nos ponderar globalmente a prova produzida sem pretender que ela crie no espírito do juiz uma certeza absoluta acerca dos factos a provar, porque a mesma só deve determinar um grau de probabilidade tão elevado que baste para as necessidades da vida<sup>5</sup>.

Revisitado o conflito em apreço, vemos que o âmago da questão de facto se situa na (in)flexibilidade das cláusulas questionadas e que integram os modelos dos contratos

<sup>2</sup> Manuel A. Domingues de Andrade, *Noções Elementares de Processo civil*, 1976, págs. 191/192.

<sup>3</sup> Luís Filipe Pires de Sousa, *Prova por Presunção no Direito Civil*, Almedina, 2013, 2.ª ed., pág. 135.

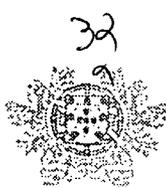
<sup>4</sup> Michel Taruffo, in *Revista da Escola Paulista de Magistratura*, Vol. 2, n.º 2, jul./dez. 2001, págs. 186/188, citado por Luís Filipe Pires de Sousa, *ibidem*, pág. 77.

<sup>5</sup> Vaz Serra, *Provas, Direito Probatório Material*, in *BMJ* 110, pág. 82.

fornecidos pelo réu aos seus clientes, no sentido de apurar se este facultava ou não a sua negociação. Como deixámos escarpelizado, as testemunhas inquiridas revelaram que o banco demandado permite que os clientes discutam as cláusulas que lhes aprouver, em função dos seus interesses individuais, havendo casos de alteração das cláusulas inseridas nos modelos que são por ele pré-elaborados. Mais referiram as cláusulas que, em termos de regularidade, são questionadas pelos clientes, dando nota da necessidade da sua flexibilização em função do concreto cliente. Confirmaram que a maioria dos clientes não pede alterações ao modelo sugerido e limitam-se a aderir à proposta do banco, mas outros, mormente os grandes clientes, discutem o conteúdo das cláusulas e, por vezes, logram a sua modificação.

Esta posição das testemunhas não nos causa suspeição, porque quadra com o que colhemos das regras da experiência comum, que dão nota da forte e agressiva concorrência dentro do setor financeiro e bancário e do esforço publicitário feito no sentido de captar os clientes para os diversos produtos disponíveis. Esse aspeto convoca todos os oferentes (os bancos ou outras entidades financeiras) a usar de meios apelativos para os respetivos produtos, pelo que a captação dos clientes não pode ser feita com a rigidez dos modelos propostos, pelo menos aos grandes clientes, que são aqueles que têm poder de negociação e que o banco teme perder a favor de outras instituições financeiras. É que desperdiçar um desses clientes num determinado tipo contratual pode representar a sua perda como cliente. É seguro que os grandes clientes não aceitam, sem discussão, as propostas do banco, porque as condições oferecidas pelo mercado são sempre cotejadas e ponderadas pelos técnicos altamente especializados de que dispõem. Donde nos pareça razoável que, no tocante a um reduzido número de clientes, os maiores, o réu permita a negociação e alteração das condições gerais insitas aos modelos contratuais apresentados, dando sustentáculo prático à posição por ele defendida.

A prova documental também não enjeita este juízo. Os contratos documentados a fls. 524º vº a 535, datados de 07/03/2017 e 16/03/2017 e relativos a ALD consumidores, não exibem as cláusulas 5º/2 e 10º agora impugnadas. Identicamente, também os contratos juntos a fls. 535º vº a 544, datados de 30/03/2017 e 20/04/2017, respeitantes a contratos de locação financeira mobiliária empresas, não inscrevem tais cláusulas. Situação que pode indiciar a sua eliminação após negociação ou que o banco as eliminou dos seus modelos tipo.



2

## *Tribunal da Relação do Porto*

Do mesmo modo, os documentos de fls. 623 a 626, datados de 13/07/2015 e 08/06/2015, manifestam negociações acerca de diversas cláusulas a inserir num contrato dessa natureza. É nessa medida que daremos procedência parcial à impugnação da decisão sobre a matéria de facto, da qual passa a constar a seguinte redação, restritiva, para o ponto 4 da factualidade provada: *“O réu apresenta aos interessados que com ele pretendam contratar modelos de contrato tipo com um clausulado previamente elaborado por si.”*

Ante a prova produzida, ao exarar aquele ponto 5. que aos clientes do réu apenas é concedido aceitar ou não as cláusulas gerais insertas nos referidos contratos, estando-lhes vedado alterá-las de qualquer forma através de negociação, tem o mesmo de alcançar resposta negativa.

Já o conteúdo do ponto 2. nos parece de manter, porque as próprias testemunhas confirmaram, e é o que nos parece razoável à luz das regras de experiência comum, que muitos clientes aceitam as propostas feitas nos modelos de contrato tipo que lhes é entregue para estudo do contrato a celebrar, dando nota de que apenas um reduzido número de clientes pretendem a negociação de uma ou outras cláusula.

Esta versão dos factos, para evitar contradições, determina-nos a alterar o ponto 6. dos factos provados, o qual passa a exibir a seguinte redação: *“Tais modelos de contrato tipo destinam-se à utilização futura por parte do réu, tendo em vista a celebração de contratos com uma pluralidade de clientes.”*

No que tange aos factos articulados pelo réu sob os artigos 4º a 17º da contestação, na senda do que referenciámos, damos por apurada, sob os números subsequentes, a seguinte factualidade:

*“12. Os modelos de contrato tipo, introduzidos no sistema informático do Banco, foram formulados para uma pluralidade de contratos futuros e generalidade de destinatários, com vista a constituir o texto final dos contratos a celebrar com a generalidade dos clientes.*

*13. O clausulado de tais modelos de contrato tipo pode ser e é, em reduzidos casos, modificado por força da negociação efetuada entre o cliente e o réu.*

*14. Quando o réu, em função dessa negociação, acolhe a proposta do cliente, a versão final do contrato é alterada em conformidade, através de cláusulas apostas nas condições particulares.”*

Todos os demais factos não foram documentados ou atestados pelas testemunhas e, por isso, continuam indemonstrados, tal como alguns juízos conclusivos extraídos pelo recorrente, como seja a alegação: *“Estes factos, correctamente qualificados e valorados, permitem concluir que os contratos de locação financeira mobiliária e aluguer de longa duração celebrados pelo Banco, não podem ser havidos como contratos de adesão, isto é, como contratos não precedidos de negociação e, como tal, sujeitos à disciplina do DL 446/85”*.

## 2. Os factos provados

2.1. O réu Banco Comercial Português, S. A. é uma sociedade comercial que tem por objeto social o exercício da atividade bancária (doc. nº 1).

2.2. No exercício da sua atividade, o réu tem vindo a celebrar em Portugal, com múltiplos clientes seus, contratos cujas cláusulas são as constantes do documento junto, cujo conteúdo se dá aqui por inteiramente reproduzido (doc. nº 2).

2.3. Trata-se dos seguintes contratos – dois de locação financeira e dois de aluguer de longa duração, que constituem os anexos 1 a 4 do doc. 2 (relativos a veículos): 1 - contrato de locação financeira mobiliária (Leasing auto consumo), cujas condições gerais constam do anexo 1 do doc. 2; 2 - Contrato de locação financeira mobiliária (leasing Auto empresas), cujas condições gerais constam do anexo 2 do doc. 2; 3 - Contrato de aluguer de longa duração (Aluguer longa duração consumo) cujas condições gerais constam do anexo 3 do doc. 2; 4 - Contrato de aluguer de longa duração (aluguer longa duração empresas), cujas condições gerais constam do anexo 4 do doc.2.

2.4. O réu apresenta aos interessados que com ele pretendam contratar um modelo de contrato tipo com um clausulado previamente elaborado por si (*alterado pela Relação*).

2.5. Àqueles apenas é concedido aceitar ou não as cláusulas gerais insertas nos referidos contratos, estando-lhes vedado alterá-las de qualquer forma através da negociação (*dado por não provado pela Relação*).

2.6. Tais modelos de contrato tipo destinam-se à utilização futura por parte do réu, tendo em vista a celebração de contratos com uma pluralidade de clientes.

2.7. As cláusulas de condições gerais dos contratos referidos no artigo 3º da petição inicial são as que constam da seguinte tabela:



2

## *Tribunal da Relação do Porto*

2.7.1. Contrato Cláusula Leasing Auto Consumo - Artigo 5º/2 (utilização do bem) (doc. 2, anexo 1):

2.7.1.1. Se o Locatário se encontrar impossibilitado de utilizar o Bem, total ou parcialmente, por qualquer razão alheia à vontade do Locador, incluindo força maior, não poderá exigir deste qualquer indemnização, incumbindo-lhe a obrigação de defender, perante terceiros, a integridade quer do seu direito quer do próprio Bem. ( ... )

2.7.1.2. Artigo 10º/1 e 2 (registo e encargos):

2.7.1.2.1. Tratando-se de Bem sujeito a registo, o Locatário deverá promover a respetiva realização e eventuais atualizações, por sua própria conta e risco.

2.7.1.2.2 A obtenção das matrículas ou licenças administrativas necessárias à utilização do Bem será da responsabilidade do Locatário, não podendo este utilizar o Bem enquanto não obtiver toda a documentação para esse efeito. ( ... )

2.7.1.3. Artigo 12º (compensação de créditos):

2.7.1.3.1. Encontrando-se vencida e não paga alguma dívida ao Locador resultante do presente Contrato, pode este proceder à compensação dos Créditos, nos termos da Lei, relativamente a saldos disponíveis de contas de que o Locatário seja titular, ou cotitular com poderes de movimentação, junto do Locador.

2.7.2. Leasing Auto Empresas - Artigo 5º/2 (utilização do bem) - (doc. 2, anexo 2) ( ... )

2.7.2.1. Se o Locatário se encontrar impossibilitado de utilizar o Bem, total ou parcialmente, por qualquer razão alheia à vontade do Locador, incluindo força maior, não poderá exigir deste qualquer indemnização, suspensão do cumprimento das suas obrigações ou redução das rendas, incumbindo-lhe a obrigação de defender, perante terceiros, a integridade quer do seu direito quer do próprio Bem. ( ... )

2.7.3. ALD Consumo - Artigo 10º/1 e 2 (registo e encargos) - (doc. 2, anexo 3)

2.7.3.1. Tratando-se de Bem sujeito a registo, o Locatário deverá promover a respetiva realização e eventuais atualizações, por sua própria conta e risco.

2.7.3.2. A obtenção das matrículas ou licenças administrativas necessárias à utilização do Bem será da responsabilidade do Locatário, não podendo este utilizar o Bem enquanto não obtiver toda a documentação para esse efeito. ( ... )

2.7.3.3. Artigo 13º (compensação de créditos): Encontrando-se vencida e não paga alguma dívida ao Locador resultante do presente Contrato, pode este proceder à compensação

dos Créditos, nos termos da Lei, relativamente a saldos disponíveis de contas de que o Locatário seja titular, ou cotitular com poderes de movimentação, junto do Locador.

2.7.3.4. Artigo 5º/2 (utilização do bem): ( ... )

2.7.3.4.1. Se o Locatário se encontrar impossibilitado de utilizar o Bem, total ou parcialmente, por qualquer razão alheia à vontade do Locador, incluindo de força maior e mesmo durante os períodos de manutenção ou reparação do Bem, não poderá exigir deste qualquer indemnização, suspensão do cumprimento das suas obrigações ou redução dos alugueres. ( ... )

2.7.3.5. Art. 10º, nº 1 (legalização e encargos):

2.7.3.5.1. A obtenção das matrículas ou licenças administrativas necessárias à utilização do Bem será da responsabilidade do Locatário, não podendo este utilizar o Bem enquanto não obtiver toda a documentação para esse efeito. ( ... )

2.7.3.6. Artigo 12º (compensação de créditos): Encontrando-se vencida e não paga alguma dívida ao Locador resultante do presente Contrato, pode este proceder à compensação dos Créditos, nos termos da Lei, relativamente a saldos disponíveis de contas de que o Locatário seja titular, ou cotitular com poderes de movimentação, junto do Locador.

2.7.4. ALD Empresas (doc. 2, anexo 4)

2.7.4.1. Artigo 5º/2 (utilização do bem) ( ... )

2.7.4.1.2. Se o Locatário se encontrar impossibilitado de utilizar o Bem, total ou parcialmente, por qualquer razão alheia à vontade do Locador, incluindo de força maior e mesmo durante os períodos de manutenção ou reparação do Bem, não poderá exigir deste qualquer indemnização, suspensão do cumprimento das suas obrigações ou redução dos alugueres. ( ... )

2.7.4.1.3. Artigo 10º/1 (legalização e encargos): A obtenção das matrículas ou licenças administrativas necessárias à utilização do Bem será da responsabilidade do Locatário, não podendo este utilizar o Bem enquanto não obtiver toda a documentação para esse efeito. ( ... )

2.7.4.1.4. Artigo 13º (compensação de créditos): Encontrando-se vencida e não paga alguma dívida ao Locador resultante do presente Contrato, pode este proceder à compensação dos Créditos, nos termos da Lei, relativamente a saldos disponíveis de contas de que o Locatário seja titular, ou cotitular com poderes de movimentação, junto do Locador.



P

## *Tribunal da Relação do Porto*

2.8. As cláusulas objeto da ação são: I - do contrato Leasing Auto Consumo (doc. 2, anexo 1): cláusulas contidas nos artigos 5º/2 (utilização do bem), 10º/1 e 2 (registo e encargos), 12º (compensação de créditos); II - do contrato Leasing Auto Empresas (doc. 2, anexo 2): cláusulas contidas nos artigos 5º/2 (utilização do bem), 10º/1 e 2 (registo e encargos); 13º (compensação de créditos); III- do contrato ALD Consumo (doc. 2, anexo 3): cláusulas contidas nos artigos 5º/2 (utilização do bem), 10º/1 (legalização e encargos), 12º (compensação de créditos); IV- do contrato ALD Empresas (doc. 2, anexo 4): cláusulas contidas nos artigos 5º/2 (utilização do bem), 10º/1 (legalização e encargos), 13º (compensação de créditos).

2.9. São dois contratos de locação financeira e dois contratos de aluguer que são denominados como contratos de aluguer de longa duração: ALD consumo e ALD Empresas.

2.10. As cláusulas sobre compensação de créditos estabelecem: Encontrando-se vencida e não paga alguma dívida ao Locador resultante do presente Contrato, pode este proceder à compensação dos Créditos, nos termos da Lei, relativamente a saldos disponíveis de contas de que o Locatário seja titular, ou cotitular com poderes de movimentação, junto do Locador.

2.11. A referida cláusula estabelece a possibilidade de compensação de créditos entre os contratantes, recorrendo a outras contas do titular, inclusive a contas das quais o cliente não é o único titular.

2.12. Os modelos de contrato tipo, introduzidos no sistema informático do Banco, foram formulados para uma pluralidade de contratos futuros e generalidade de destinatários, com vista a constituir o texto final dos contratos a celebrar com a generalidade dos clientes (*aditado pela Relação*).

2.13. O clausulado de tais modelos de contrato tipo pode ser e é, em reduzidos casos, modificado por força da negociação efetuada entre o cliente e o réu (*aditado pela Relação*).

2.14. Quando o réu, em função dessa negociação, acolhe a proposta do cliente, a versão final do contrato é alterada em conformidade, através de cláusulas apostas nas condições particulares (*aditado pela Relação*).

### **3. Enquadramento jurídico**

#### **3.1. A natureza de cláusulas contratuais gerais**

O réu é uma sociedade comercial se dedica ao exercício da atividade bancária com intuito lucrativo e, nesse âmbito, celebra com os seus clientes contratos de crédito para uso e

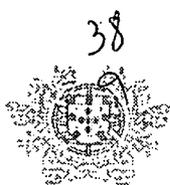
aquisição de bens por esses clientes, no caso de locação financeira e de aluguer de longa duração.

Para tanto, segundo alegação do autor, recorre a modelos contratuais previamente definidos, corporizados nos chamados contratos de adesão, nos quais insere cláusulas contratuais por ele previamente elaboradas sem prévia negociação individual e com um conteúdo que os não podem influenciar, assim concluindo que tais cláusulas estão sujeitas ao regime jurídico das cláusulas contratuais gerais (LCCG).

O réu/recorrente impugnou a matéria de facto nesse sentido dado por provada pela primeira instância e pugnou pela prova da matéria factual por si alegada na contestação para demonstrar que tais cláusulas são submetidas a negociação prévia com os clientes e, portanto, modificáveis em função do convencionado. Resultou provado que, em alguns casos, reduzidos, os clientes negociam algumas das cláusulas apresentadas no texto básico que serve de modelo ao tipo contratual em causa, o que controverte a qualificação dessas cláusulas como cláusulas contratuais gerais.

Consabido que as cláusulas contratuais gerais se destinam a ser incluídas em contratos a celebrar com uma generalidade de potenciais destinatários e elaboradas pelo utilizador sem prévia negociação individual e com um conteúdo que aqueles não podem influenciar (artigo 1º do LCCG), poder-se-á questionar se a mera possibilidade de os clientes do réu negociarem algumas das cláusulas modifica a natureza do contrato.

É inquestionável que os modelos contratuais usados pelo réu são padronizados em função do tipo contratual, estão antecipadamente impressos e são elaborados sem prévia negociação individual, o que, por regra, conduz a que a generalidade dos clientes do réu se limite a aceitar a proposta de adesão que lhe é apresentada e relativamente à qual emite mera declaração de aceitação. Nesta apreciação, podemos, pois, afirmar que estes contratos apresentam uma forma em tudo semelhante aos contratos com o clausulado pré-elaborado e correspondem a uma padronização negocial que facilita e uniformiza o tráfico jurídico. Modelos esses que estão redigidos em letra de tamanho reduzido, característica que também é comum neste tipo de contratos. São modelos de contratos previamente impressos e elaborados pelo réu sem negociação prévia, embora esteja apurado que as normas podem ser negociadas, em reduzidos casos das iniciativa dos clientes. A verdade é que, para além de uma ou outra norma negociada por reduzido número de destinatários, figuram outras, a maior parte, não



2

## *Tribunal da Relação do Porto*

negociadas, emergentes de uma proposta de adesão e que se integram no todo contratual. E também é certo que esses modelos visam a disciplina de relações contratuais a concretizar no futuro e é essa a razão pela qual são compostos por cláusulas pré-elaboradas, em regra não negociáveis, dirigidas a um conjunto indeterminado de pessoas. Logo, os documentos juntos aos autos e que titulam os contratos permitem concluir que as cláusulas questionadas são qualificadas como cláusulas contratuais gerais e estão abrangidas pela disciplina do LCCG<sup>6</sup>.

Essas cláusulas surgem definidas como *"estipulações predispostas em vista de uma pluralidade de contratos ou de uma generalidade de pessoas, para serem aceites em bloco, sem negociação individualizada ou possibilidade de alterações singulares"*, sendo características essenciais do conceito a *"[P]ré-formação, generalidade e imodificabilidade"*<sup>7</sup>. Características que não devem ser tomadas como elementos isolados, mas como aspetos parcelares de um todo, de um regulamento uniforme, que visa formar o conteúdo de contratos futuros. O que está em jogo nas cláusulas contratuais gerais é um intencionado pré-condicionamento do programa contratual, afastando, como princípio, uma lógica de alterabilidade ou de negociação. Onde a unilateral pré-formulação das condições contratuais, preparadas antes da formação do contrato, exatamente porque tem em vista uma reiterada utilização para uma pluralidade de contratos futuros, dirigidos a uma generalidade de pessoas, a diversificados parceiros negociais. Não interessa, todavia, indagar se tais condições tiveram ou não aplicação numa multiplicidade de contratos, porque o elemento decisivo reside no propósito da sua utilização numa série de negócios, com a intencionada finalidade de as pré-formular para dirigir a uma generalidade de pessoas e múltiplas utilizações. É que o texto pré-elaborado não necessita de dirigir-se a um número indeterminado de utilizações, porque no conceito cabem também os casos de estipulações pensadas para uma pluralidade determinada de destinatários ou situações, a significar que o uso geral não é colocado em causa pela identificação de um círculo de utilizadores<sup>8</sup>.

Elemento relevante da qualificação das normas de um contrato como cláusulas contratuais gerais reside no facto de a proposta incluir as cláusulas que a parte negocialmente

<sup>6</sup> In [www.dgsi.pt](http://www.dgsi.pt): Acs. do STJ de 13/09/2016, processo 1262/14.1T8VCT-B.G1.S1: RL de 28/04/2015, processo 928/13.8TJLSB.L1-7.

<sup>7</sup> Almeno de Sá, *Cláusulas Contratuais Gerais e Diretiva sobre Cláusulas Abusivas*, Almedina, 2.<sup>a</sup> ed. revista e aumentada, pág. 212.

<sup>8</sup> Almeno de Sá, *ibidem*, pág. 214.

mais forte para ele prefigurou, constituindo enunciados contratuais gerais com vocação para se integrarem numa pluralidade de contratos<sup>9</sup>. Assim o tem entendido a jurisprudência, ao decidir que, *“constituindo o conteúdo essencial do contrato cláusulas fixas, de formulário, pré-elaboradas pela parte que as predispõe para a negociação por adesão, mesmo que não exista impossibilidade absoluta de modificação, ainda aí se está perante um contrato de adesão que não é descaracterizado pelo quantum que nele possa ingressar para acolher interesses peculiares do contraente”*<sup>10</sup>.

Do exposto resulta que as cláusulas aqui questionadas têm a natureza de cláusulas contratuais gerais e, nessa medida, estão submetidas ao regime jurídico da LCCG, só podendo escapar ao controlo abstrato da sua nulidade se o demandado demonstrasse, como lhe incumbia (artigo 342º/2 do Código Civil), que elas são sempre sujeitas a prévia negociação individual. Ora, os factos provados dão conta da aceitação, por parte do utilizador das cláusulas – o banco réu –, da negociabilidade de algumas delas, desde que o cliente assim o suscite, mas não provou que as cláusulas que, em concreto, vêm disputadas, são sempre submetidas a negociação. Donde se mantenha a predisposição unilateral programada quanto à intenção do réu, que as pré-elaborou, inserir em futuros contratos a celebrar por uma generalidade de destinatários que, por regra, se limita a aceitá-las e subscrevê-las, a justificar a convocação do regime jurídico da LCCG<sup>11</sup>.

### 3.2. A (in)validade dessas cláusulas

O regime português das cláusulas contratuais gerais, indo além da diretiva comunitária que lhe subjaz (Diretiva 93/13/CEE), que tutela exclusivamente o consumidor, instituiu um mecanismo protetivo de todos os contraentes que concluem acordos com quem recorre a condições gerais do contrato. Vale por dizer que o LCCG protege o parceiro contratual do utilizador, independentemente da sua qualidade ou estatuto<sup>12</sup>.

Neste regime assume especial relevo a ideia de um adequado equilíbrio contratual de interesses, ponderados por forma a evitar que o utilizador procure realizar a todo o custo, na

<sup>9</sup> Carlos Ferreira de Almeida, *Contratos I*, Almedina, 2015, 5.ª ed., pág. 179.

<sup>10</sup> In [www.dgsi.pt](http://www.dgsi.pt): Ac. do STJ de 14/12/2016, processo 20054/10.0T2SNT.L2.S1.

<sup>11</sup> Carlos Ferreira de Almeida, *ibidem*, pág. 171.

<sup>12</sup> Almeno de Sá, *ibidem*, pág. 50.



P

## *Tribunal da Relação do Porto*

conformação do contrato, os seus próprios objetivos, sem atender, de forma minimamente razoável, aos legítimos interesses do cliente<sup>13</sup>.

Não são escamoteáveis os interesses do utilizador no sentido da racionalização, certificação e uniformização por forma a que, num juízo de razoabilidade, à luz da boa fé se modele o critério geral de controlo das cláusulas contratuais gerais. Destarte, do que se trata é valorar o tipo contratual em causa, o objetivo visado pelas partes, por forma a alcançar um juízo de ajustada ou desajustada repartição de direitos e deveres dos contraentes. Pode dizer-se que "(...) a estruturação do princípio geral de fiscalização do conteúdo consagrado na nossa lei, particularmente no quadro da proclamação autónoma da boa fé como radical princípio ordenador, em articulação com uma adequada intelecção do critério instrumental da confiança e a convocação do objetivo negocial, 'medido' pelo tipo contratual em causa, parece apresentar virtualidades operativas superiores aos outros modelos legais conhecidos"<sup>14</sup>.

O cerne da LCCG reside na proibição de certas cláusulas e a lei portuguesa optou, para esse efeito das proibições, por distinguir o âmbito de aplicação pessoal, variando a lista de proibições em função do sujeito contratual, empresário ou entidades equiparadas e consumidores, para conferir a estes últimos uma tutela suplementar (artigos 17º e 20º LCCG). É deste modo que o regime jurídico das cláusulas contratuais gerais defere a essas duas categorias de destinatários uma proteção diferenciada, adaptada à sua natureza<sup>15</sup>.

Para além do controlo incidental das cláusulas contratuais gerais, está previsto um mecanismo de controlo abstrato, destinado a erradicar do comércio jurídico as condições gerais iníquas. Trata-se da ação inibitória, que visa impedir os utilizadores de recorrer a condições gerais desrazoáveis, condenando-os a absterem-se do seu uso e a incluí-las em contratos singulares futuros, matéria que é alheia à tutela conferida pelos artigos 5º a 8º do LCCG, que antes visa a exclusão de cláusulas inseridas em contratos singulares já celebrados, por violação dos deveres de comunicação ou de informação. A ação inibitória visa, assim, a defesa, geral e abstrata, dos interesses difusos, de ordem pública, dos consumidores/aderentes, proibindo as cláusulas que se não adequem às exigências decorrentes dos princípios gerais do

<sup>13</sup> Almeno de Sá, *ibidem*, pág. 72.

<sup>14</sup> Almeno de Sá, *ibidem*, pág. 74.

<sup>15</sup> António Menezes Cordeiro, *Manual de Direito Bancário*, Almedina, 3.ª ed., 2008, pág. 393.

direito como a boa-fé, a confiança, o equilíbrio das prestações e a proporcionalidade (artigo 52º da Constituição da República Portuguesa)<sup>16</sup>.

Como é axiomático, a LCCG visa atenuar as desigualdades dos contraentes nos contratos de adesão, nomeadamente quando uma das partes, por regra a proponente, difere da outra, a aderente, pela sua capacidade económica e pelos apoios logísticos e mobilizadores de que beneficia e que a primeira não dispõe. Por isso se afirma que a ação inibitória traduz uma das plúrimas facetas do intervencionismo estatal, corporizando a publicização do direito privado<sup>17</sup>. Trata-se de uma medida protetiva da parte mais fraca no sentido de preservar o princípio da liberdade contratual, como garantia da sua efetiva autonomia da vontade, partindo do pressuposto que o desequilíbrio real de poder negocial entre as partes pode transpor para o contrato de adesão o desfavorecimento do consumidor<sup>18</sup>.

O núcleo deste regime centraliza-se na proibição de cláusulas contrárias à boa fé, demarcada pela tutela da confiança e pela primazia da materialidade subjacente (artigo 15º LCCG)<sup>19</sup>. Donde a necessidade de aferir se cada uma das cláusulas identificadas viola ou não os requisitos invocados.

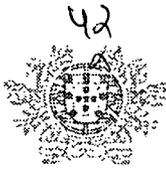
Estão em causa dois contratos de locação financeira e dois contratos de aluguer de longa duração (Leasing Auto Consumo e Leasing Auto Empresas, ALD consumo e ALD Empresas). A sentença recorrida declarou nulas, em todos esses contratos tipo, as cláusulas relativas à utilização do bem, à legalização, registo e encargos e à compensação de créditos. Tais contratos, no que respeita à utilização do bem (Artigo 5º/2), dispõem: *“Se o Locatário se encontrar impossibilitado de utilizar o Bem, total ou parcialmente, por qualquer razão alheia à vontade do Locador, incluindo força maior, não poderá exigir deste qualquer indemnização, incumbindo-lhe a obrigação de defender, perante terceiros, a integridade quer do seu direito quer do próprio Bem”*.

<sup>16</sup> In [www.dgsi.pt](http://www.dgsi.pt): Ac. do STJ de 27/04/2017, processo 300/14.2TBOER.L2.S.1

<sup>17</sup> Ac. do STJ de 06/10/2016, processo 1946/09.6TJLSB.L1.S1.

<sup>18</sup> Ac. do STJ de 01/02/2011, processo 884/09.7YXLSB.L1.S1.

<sup>19</sup> António Menezes Cordeiro, *ibidem*, pág. 395.



2

## *Tribunal da Relação do Porto*

O regime jurídico da locação financeira<sup>20</sup> define o contrato de locação financeira como “o contrato pelo qual uma das partes se obriga, mediante retribuição, a ceder à outra o gozo temporário de uma coisa, móvel ou imóvel, adquirida ou construída por indicação desta, e que o locatário poderá comprar, decorrido o período acordado, por um preço nele determinado ou determinável mediante simples aplicação dos critérios nele fixados” (artigo 1º). Esta definição aporta, de imediato, uma reflexão que distancia a locação financeira da locação *stricto sensu* e enjeita um juízo de aproximação entre os dois institutos. Sendo os elementos essenciais do contrato de locação (artigo 1022º do Código Civil), o gozo temporário de uma coisa mediante retribuição, conferido pelo locador ao locatário, são patentes as especificidades da locação financeira, desde logo porque o objeto do contrato é adquirido ou construído por indicação do locatário, podendo este adquirir a coisa decorrido o prazo acordado, mediante o preço determinado no contrato ou determinável mediante simples aplicação dos critérios nele fixados. Ao invés, estas características mais assemelham os seus efeitos aos da compra e venda. E se, no tocante ao risco de perda ou deterioração do bem, na locação comum o locatário responde pela perda ou deteriorações da coisa, salvo se os danos resultarem de causa que lhe não seja imputável nem a terceiro a quem tenha permitido a utilização dela (artigo 1044º do Código Civil), na locação financeira “[S]alvo estipulação em contrário, o risco de perda ou deterioração do bem corre por conta do locatário” (artigo 15º). Porém, o locatário financeiro é obrigado a “efectuar o seguro do bem locado, contra o risco da sua perda ou deterioração e dos danos por ela provocados”, ficando os respetivos encargos a seu cargo [artigos 10º/1, j), e 14º]. Para além disso, o locador financeiro tem direito a “[F]azer suas, sem compensações, as peças ou outros elementos acessórios incorporados no bem pelo locatário” (artigo 9º), enquanto o locatário comum tem direito ao reembolso de reparações ou outras despesas urgentes e a ser indemnizado das benfeitorias necessárias que haja feito (artigos 1036º, 1046º e 1273º do Código Civil). Deste cotejo ressalta que as obrigações do locador financeiro se restringem a adquirir ou a construir o bem indicado pelo locatário, a conceder-lhe o seu gozo e a vender-lho, caso este exerça o direito (potestativo) de compra findo o contrato (artigo 9º/1).

<sup>20</sup> Aprovado pelo decreto-lei n.º 149/1995, de 24 de junho, com as alterações introduzidas pelos decretos-lei n.ºs 265/1997, de 02 de outubro, 285/2001, de 03 de novembro, e 30/2008, de 25 de fevereiro, daqui em diante denominado “RLF”.

Destas especificidades resulta que o núcleo da locação financeira se centra no financiamento do locatário, porque o locador limita-se a pagar o preço do bem escolhido pelo locatário, assim lhe “vendendo” um crédito. É o locatário que define as características do bem a comprar ou a adquirir, que negocia com o vendedor ou construtor em função do fim a que destina o bem, cingindo-se o locador a aceitar o que ele lhe propõe, contrapondo-lhe, então, as condições de concessão do crédito, que ele negociará, aceitará ou não. Por isso se afirma que o locador financeiro tem o papel de intermediário na operação, a ponto de o locatário, que não tem a posição de comprador ou dono da obra, poder exercer contra o vendedor ou o empreiteiro, quando disso seja caso, todos os direitos relativos ao bem locado ou resultantes do contrato de compra e venda ou de empreitada (artigo 13º do RLF).

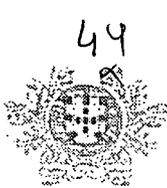
### 3.2.1. Riscos de utilização do bem

É neste contexto que nos cabe indagar se a cláusula questionada, à luz do artigo 15º do RLF, importa uma proibida alteração às regras que dimanam do artigo 1044º do Código Civil sobre a distribuição do risco. O risco de perda ou deterioração do bem corre, em regra, por conta do locatário, que é quem detém o bem sem que o locador algo possa fazer para o evitar, numa posição que é comumente aceita pela jurisprudência<sup>21</sup>. Porém, tem vindo a jurisprudência a defender que já o risco inerente a “causa de força maior”, que corresponde ao que não se pode evitar, nem em si mesmo nem nas suas consequências, é exterior e independente da utilização da coisa pelo locatário e deve, portanto, correr por conta do locador. E, sendo tal cláusula excludente da responsabilidade civil do locador, colocando apenas sobre o locatário financeiro o risco emergente de caso fortuito ou de força maior, corresponderia à violação dos princípios da boa fé, da proporcionalidade e do equilíbrio das prestações<sup>22</sup>. Nessa base defende-se que é *“desequilibrada, injusta e desajustada, ou desligada dos acima enunciados valores fundamentais, a cláusula que estabelece que o risco corre exclusivamente por conta do locatário, sem excluir, ou, pelo menos, sem cuidar de uma mais equilibrada repartição das consequências desse risco, nos casos de perda do bem em virtude de caso fortuito ou de força maior”*<sup>23</sup>.

<sup>21</sup> In [www.dgsip.pt](http://www.dgsip.pt): Ac. do STJ de 27/04/2017, processo 300/14.2TBOER.L2.S1.

<sup>22</sup> In [www.dgsip.pt](http://www.dgsip.pt): Ac. do STJ de 24/03/2015, processo 3193/12.0TJLSB.S1.

<sup>23</sup> In [www.dgsip.pt](http://www.dgsip.pt): Ac. do STJ de 27/04/201, processo 300/14.2TBOER.L2.S1.



R

## *Tribunal da Relação do Porto*

Pondo a tónica dessa solução na circunstância do locador ser o proprietário do bem – *ubi commoda ibi incommoda* – entende-se, então, que o risco e suas consequências deve ser repartido pelas partes contratantes – locador e locatário – como mecanismo de assegurar o equilíbrio das prestações. Cremos, no entanto, que essa tese desconsidera a realidade do papel do locador financeiro que, não tendo o bem na sua disponibilidade, não consegue obviar ao risco de perda do bem quando se trata de caso fortuito ou de força maior, o que tornaria injusta a colocação desse risco sob a sua égide. Considerando consentâneo com a solução adotada pelo legislador no RLF ao definir a posição jurídica do locador, cujas obrigações se restringem à aquisição ou construção do bem a locar, conceder o gozo do bem para os fins a que se destina, vender o bem ao locatário, caso este queira, findo o contrato, defender a integridade do bem, nos termos gerais de direito, examiná-lo, sem prejuízo da atividade normal do locatário, e fazer suas, sem compensações, as peças ou outros elementos acessórios incorporados no bem pelo locatário (artigo 9º do RLF). Como vemos, o locador financeiro tem o ónus de defender a integridade do bem, mas nos termos gerais de direito, a significar que, mesmo em caso de danos resultantes de força maior, a responsabilidade do locatário e do locador é aferida nos termos gerais do direito. Esta solução corporiza o equilíbrio das partes contratantes, pois o circunstancialismo de facto que envolve o dano é que há de ditar a responsabilidade de um ou outro, tanto mais que é o locatário que tem o gozo da coisa e, por isso, está em melhores condições de defender, ao menos no imediato, a integridade do bem. Aliás, resulta do RLF a colocação dos riscos do uso da coisa a cargo do locatário e, também por isso, não nos parece que a cláusula debatida revele um inadequado e desrazoável equilíbrio contratual dos interesses em jogo ou que seja violadora da boa fé a ponto de merecer a censura do direito. Juízo que transporta a revogação da sentença apelada nesse concreto segmento decisório e no tocante à cláusula focalizada.

### **3.2.2. Registo e encargos da coisa locada**

No tocante às cláusulas respeitantes ao registo e encargos, colocados a cargo do locatário “*por sua própria conta e risco*”, e à obtenção das matrículas ou licenças administrativas, também imputadas ao locatário, vemos que o RLF não coloca a cargo do locatário esses ónus, pelo que procuraremos individualizar o regime legal vigente nessa matéria.

A matrícula dos veículos automóveis (bem em causa) é obrigatória, pois só são admitidos em circulação desde que matriculados, salvo os veículos submetidos a regime especial e que aqui não relevam (artigo 117º/1 a 3, do Código da Estrada). Este diploma coloca o requerimento da matrícula à autoridade competente a cargo da pessoa, singular ou coletiva, que proceder à sua admissão, importação ou introdução no consumo em território nacional (artigo 117º/4). Dispositivo que afasta esse ónus do locatário e, por isso, não pode a cláusula em questão subsistir, porque onera apenas o locatário quando, legalmente, tal ónus está deferido a outrem, assim gerando para o locatário um encargo indevido. Na ponderação dos interesses envolvidos e num contexto negocial marcado pela conformação unilateral do contrato e pela supremacia do banco, não encontramos justificação para o desvio normativo introduzido no modelo do contrato tipo, o que transporta a sua proibição e conseqüente nulidade absoluta (artigos 16º e 20 da LCCG), em confirmação do decidido pela sentença apelada.

No que range ao registo do veículo e atualizações, prescreve o Regime do Registo Automóvel<sup>24</sup> que estão sujeitos a registo a locação financeira e a transmissão dos direitos dela emergentes (artigo 5º/1, d), do RRA). Sendo aplicáveis, com as necessárias adaptações, ao registo de automóveis as disposições relativas ao registo predial (artigo 29º do RRA), devem promover o registo dos factos obrigatoriamente a ele sujeitos, como no caso dos automóveis, as entidades que celebrem a escritura pública, autenticuem os documentos particulares ou reconheçam as assinaturas neles apostas ou, quando tais entidades não intervenham, os sujeitos ativos do facto sujeito a registo (artigo 8º-B/1 do Código do Registo Predial)<sup>25</sup>. Nesta base, o registo de aquisição do veículo deverá ser promovido pelo locador, a quem cabe pagar os respetivos emolumentos (artigo 28º), o que faz recair sobre tal cláusula a censura que lhe foi dirigida pelo tribunal *a quo*.

Outras despesas, eventualmente derivadas de um ou outro licenciamento administrativo que não antevemos, que a cláusula também afirma serem da responsabilidade do locatário, pela sua vaguidade e generalidade, viola manifestamente as regras da boa fé e do equilíbrio das prestações. É que responsabiliza o locatário por despesas e encargos a que pode não ter dado causa, eventualmente desnecessários ou desproporcionados, assim justificando a declarada nulidade dessa cláusula.

<sup>24</sup> Aprovado pelo decreto-lei n.º 54/75, de 12 de fevereiro, denominado "RRA".

<sup>25</sup> Aprovado pelo decreto-lei n.º 224/84, de 06 de julho.



(1)

## *Tribunal da Relação do Porto*

### 3.2.3. Compensação de créditos

A cláusula relativa à compensação de créditos admite a possibilidade da compensação, nos termos da lei, a partir de saldos disponíveis de contas de que o locatário seja titular, ou cotitular com poderes de movimentação, junto do locador.

É real o argumento do recorrente no sentido de que essa cláusula estabelece a possibilidade de compensação de créditos entre os contratantes, recorrendo a outras contas do titular, inclusive a contas das quais o cliente não é o único titular, mas determina que sejam observados os termos legais, a significar que, embora esteja em causa uma compensação convencional, as partes, convencionalmente, transmutam-na numa compensação legal, ao declarar que a mesma está submetida aos termos legais.

A jurisprudência uniformizadora do STJ<sup>26</sup>, num dos seus segmentos uniformizadores, estabelece que “[É] proibida, nos termos do preceituado pelo art.º 15.º da LCCG, por contrária à boa-fé, a cláusula contratual geral que autoriza o banco predisponente a compensar o seu crédito sobre um cliente com o saldo de conta colectiva solidária, de que o mesmo cliente seja ou venha a ser contitular”. O acórdão versa sobre uma situação de compensação convencional *tout court* e, regista que essa cláusula seria válida se negociada caso a caso e se não violar normas imperativas. Nessa senda, argumenta que a conta coletiva solidária tem como característica marcante a possibilidade de cada contitular movimentar livremente a conta, sem autorização dos restantes titulares, mas o regime solidário não foi escolhido para facilitar a vida ao banco na cobrança dos respetivos créditos sobre devedores no regime de solidariedade, incluindo sobre contas solidárias futuras. Ao invés, tal regime foi escolhido pelos credores solidários no interesse exclusivo dos titulares da conta e com a confiança recíproca dos contitulares em que nenhum deles usará o respetivo saldo em seu exclusivo proveito e, por isso, não permite inferir que aceitam que o banco compense o crédito que detém sobre um deles com o saldo existente na conta solidária. Proposições incontestáveis e que, aplicadas ao regime das contas bancárias solidárias, como qualquer um dos contitulares pode esgotar o saldo, a autorização dada ao banco para compensar o seu crédito com o saldo da conta em que o seu devedor é contitular, transforma os restantes contitulares em seus devedores. Donde contrarie a boa-fé,

<sup>26</sup> Acórdão do STJ n.º 2/2016, de 13/11/2015, publicado no *Diário da República*, 1.ª Série, de 07/01/2016

47

que se exige às partes na negociação e celebração dos contratos, a imposição desta cláusula aos aderentes do contrato de depósito coletivo em regime de solidariedade, sem possibilidade da respetiva discussão e boa compreensão dos seus contornos e risco (artigo 15º LCCG). Ademais, o banco fica particularmente protegido com uma cláusula dessa natureza, porque reforça a consistência do seu crédito, que também fica garantido pelo património de terceiro<sup>27</sup>.

Esta linha de pensamento tem levado a jurisprudência a sufragar a nulidade das cláusulas contratuais gerais que autorizem o predisponente a compensar o seu crédito sobre o saldo de conta coletiva solidária de que o aderente seja ou venha a ser contitular, por violação do princípio da boa fé objetiva, em relação aos demais contitulares não aderentes, nos termos e para os efeitos do artigo 15º da LCCG<sup>28</sup>.

Doutrina que acabou por ser consagrada no referido acórdão uniformizador, o qual, ainda assim, cita Antunes Varela para afirmar: “*não ser possível a compensação nos depósitos colectivos, conjuntos ou solidários, a não ser na medida do presumido direito do credor sobre o saldo existente*”<sup>29</sup>. Contudo, o mesmo acórdão referencia que esse entendimento doutrinário não é uniforme, havendo quem sustente a validade da compensação com contas coletivas solidárias<sup>30</sup>.

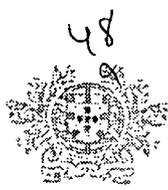
Menezes Cordeiro, apelando à especificidade do regime das contas bancárias solidárias, definido pelas respetivas aberturas de conta, regista que não está em causa uma verdadeira solidariedade civil e que à solidariedades nos depósitos bancários não subjaz o interesse dos depositantes. Ao invés, a solidariedade, tal como as demais cláusulas, é sempre convencionada no interesse de ambos os contraentes: tem vantagens e desvantagens para um e outro dos contratantes. E inscreve que a abertura de uma conta conjunta com solidariedade permite que qualquer dos seus titulares possa esgotar o saldo ou até sacar a descoberto, independentemente da origem dos fundos. Entre os cotitulares estabelece-se uma situação fiduciária, que não pode ser oposta ao banco, o qual ignora quem era o dono dos fundos

<sup>27</sup> Pires de Lima e Antunes Varela, *Código Civil Anotado*, Volume I, Coimbra Editora, 4.ª ed. revista e atualizada, pág. 530.

<sup>28</sup> In [www.dgsi.pt](http://www.dgsi.pt): Acs. do STJ de 14/03/2017, processo 7599/14.2T8LSB.L1.S1; 19/01/2017, processo 1077/14.7TVLSB.L1.S1; 25/06/2015, processo 2482/10.3YXLSB.L1.S1.

<sup>29</sup> Antunes Varela, *Das Obrigações em Geral*, Vol. II, pág. 224 e 225; Alberto Luís, *Direito Bancário*, ano 1985, pág. 168.

<sup>30</sup> Menezes Cordeiro, *Manual de Direito Bancário*, Almedina, 3.ª ed., 2008, pág. 466.



## *Tribunal da Relação do Porto*

depositados. Daí conclui que “(...) se um titular pode, sozinho, esgotar o saldo, também poderá, sozinho, constituir débitos junto do banqueiro que impliquem, por via da compensação, esse mesmo esgotamento” e, portanto, “[O] banqueiro, perante uma conta solidária, pode compensar o crédito que tenha sobre algum dos seus cotitulares, até à totalidade do saldo”<sup>31</sup>. A única ressalva poderá advir das condições de movimentação acordadas.

Conhecemos o argumento de que a reciprocidade dos créditos, como requisito do instituto, implica que a compensação apenas tenha lugar em relação a débitos e créditos existentes entre os mesmos dois sujeitos, isto é, que as pessoas interessadas nessa forma de extinção das obrigações sejam, reciprocamente, credor e devedor. Nessa perspetiva, conclui-se que o declarante só pode utilizar, para operar a compensação, créditos que sejam seus, e não créditos alheios, ainda que o titular respetivo dê o seu consentimento, só procedendo, para o efeito, créditos seus contra o seu credor (artigo 851º/2 do Código Civil), assim afastando os créditos do banqueiro sobre terceiro<sup>32</sup>. Salvaguardando o muito respeito devido, cremos que esta proposição desconsidera a fidúcia estabelecida entre os cotitulares da conta e o desconhecimento do banco da titularidade dos fundos. Evidentemente, que sempre será possível discutir a questão em sede jurisdicional, mas isso importaria custos e delongas que apenas penalizariam o cotitular, não obstante ser alheio à relação contratual do banco com o devedor.

Não sendo unívoca a solução jurídica da inviabilidade da compensação e não havendo entre os contraentes discussão sobre essa concreta matéria, não podemos deixar de aderir à doutrina do acórdão uniformizador e considerar que esta cláusula, sem possibilidade da respetiva negociação e boa compreensão dos seus contornos e riscos, contraria a boa fé (artigo 15.º da LCCG). Termos em que declaramos a nulidade da sobredita cláusula quanto ao segmento em que permite alcançar as contas coletivas do aderente de que sejam também cotitulares não aderentes, devendo ser objeto de reformulação explícita no sentido de excluir tal vetor.

Opõe o réu/recorrente que todos os modelos dos contratos tipo e, portanto, também as cláusulas neles inseridas, foram aprovados pelo banco de Portugal, mas essa aprovação não

<sup>31</sup> Ibidem, págs. 463/466.

<sup>32</sup> In [www.dgsi.pt](http://www.dgsi.pt): Ac. do STJ de 25/06/2015, processo 2482/10.3YXLSB.L1.S1.

tem o efeito de travar a aplicação do regime da nulidade das cláusulas contratuais gerais, sujeito a controlo jurisdicional<sup>33</sup>.

Mantemos tudo o mais decidido quanto a publicidade da decisão e comunicações, desde logo, porque não foram impugnadas pelo recorrente.

#### IV. Dispositivo

Ante o relatado, acordam os Juizes do Tribunal da Relação do Porto em dar parcial procedência à apelação e, por conseguinte, revogar a sentença apelada no tocante à declaração de nulidade da cláusula 5<sup>a</sup>/2 (utilização do bem) dos contratos Leasing Auto Consumo, Leasing Auto Empresas, ALD Consumo e ALD Empresas, confirmando-a quanto ao demais.

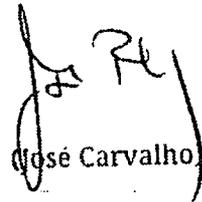
Custas da apelação a cargo do recorrente, na proporção do decaimento, estabelecido em ¾ (artigo 527º/1 do CPC).

\*

Porto, 18 de dezembro de 2018.



(Cecilia Agante)



(José Carvalho)



(Rodrigues Pires)

<sup>33</sup> Almeno de Sá, ibidem, pág. 114.